**Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.**
**č. 06 / 2025 ze dne 10.09.2025**

Místo, datum a čas konání: Komunitní centrum, Strunkovice n. Bl.
10.09.2025 v 18:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, R. Toušek, R. Nováková
Ing. Jan Pártl, Ing. I. Novotný, Ing. V. Dubravec, Mgr. V. Trávníček,
Ing. J. Petrášek, M. Richter, Mgr. H. Pártlová, I. Kosmatová
Omluveni: -
Neomluveni: -

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen Zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).
Konstatoval, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné.
(přítomno 11, omluveno 0, neomluveno 0).

**Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu**
Předsedající určil ověřovateli zápisu Ing. Vladimíra Dubravce a Mgr. Vladimíra Trávníčka.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
***Návrh usnesení č. 01/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu Ing. Vladimíra Dubravce a Mgr. Vladimíra Trávníčka.***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 01/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 2 – Schválení programu**
Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko.
Předsedající navrhuje doplnit program zasedání o tyto body:
- Smlouva o věcném břemeni č.: PI-014330099204/002-FIA

Žádné další stanovisko sděleno nebylo.
***Návrh usnesení č. 02/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje doplnění programu zasedání o bod „Smlouva o věcném břemeni č.: PI-014330099204/002-FIA“.***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 02/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

***Návrh usnesení č. 03/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:***
1) ***Určení ověřovatelů zápisu***
2) ***Schválení programu***
3) ***Kontrola plnění usnesení***
4) ***Rozpočtová opatření***
5) ***Smlouva o náhradě za zrušenou část vodního díla***
6) ***Žádost o směnu části pozemku p.č. st 87 za část p.č.1334 v k.ú. Strunkovice n. Bl.***
7) ***Žádost o odkup části pozemku p.č.3/13 v k.ú. Strunkovice n. Bl.***
8) ***Smlouva o bezúplatném převodu parc. č. 579 v k.ú. Protivec na městys***
9) ***Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti plynové přípojky***

*10) Informace o možnosti odkupu objektu (nám. B. Havlasy č.p. 221, Strunkovice n. Bl.)*
*11) Stavební akce městyse*
*12) Smlouva o věcném břemeni č.: PI-014330099204/002-FIA*
*13) Diskuse*

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 03/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení**

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání Zastupitelstva ze dne 18.6.2025.

- Rozpočtové opatření č. 5/2025 je přílohou zápisu ze zasedání Zastupitelstva. Zveřejněno na úřední desce, originál uložen u účetních dokladů městyse.
- Uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo pro akci „MK ZTV Hořice, ul. Slunečná".
- Uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo pro akci „Revitalizace hřbitova Strunkovice nad Blanicí 1. etapa".
- O schváleném rozsahu realizaci akce „Zdravotní středisko Strunkovice nad Blanicí č.p. 63, stavební úpravy pro zřízení lékárny v 1. NP a udržovací práce v 2. NP" byl zhotovitel informován.
- Žadatel o vyjádření k umístění nové hasičské zbrojnice na sídlišti Hořice byl o souhlasném stanovisku Zastupitelstva písemně informován.
- Schválené podání žádosti z dotačního titulu GŘ HZS ČR „Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice" o účelovou investiční dotaci ze státního rozpočtu na rok 2026 na výstavbu požární zbrojnice Strunkovice nad Blanicí nebylo dosud realizováno z důvodu nevyhlášení dotačního programu.
- Schválené zápisy z kontrol Finančního výboru městyse jsou přílohou zápisu Zastupitelstva, originály jsou uloženy u dokladů Finančního výboru na Úřadu městyse.
- O schválení nevyužití předkupního práva městyse evidovaného k pozemku parc. č. 1199/16 k.ú. Strunkovice nad Blanicí byl žadatel písemně informován.
- O schválení umístění sídla spolku TJ Blaník Strunkovice nad Blanicí, na adresu 384 26 Strunkovice nad Blanicí č.p. 86 byl žadatel písemně informován.
- O schválení udělení výjimky z průměrného počtu žáků ve třídě v Základní škole ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí na školní rok 2025/2026 byl žadatel písemně informován.
- Omezením jízdy vozidel nad 7,5 t v úseku Velký Bor - Obora se po jednáním s Policií ČR nebude realizovat.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

***Návrh usnesení č. 04/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva konaného dne 18. června 2025.***

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 04/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 4 – Rozpočtová opatření**

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 6/2025, 7/2025 a 8/2025 (příloha č. 1, 2 a 3). Rozpočtová opatření byla zveřejněná na úřední desce.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

***Návrh usnesení č. 05/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2025, 7/2025 a 8/2025 (příloha č. 1, 2 a 3).***

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 05/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 5 - Smlouva o náhradě za zrušenou část vodního díla**
Předsedající seznámil přítomné se „Smlouvou o náhradě za zrušenou část vodního díla“ (příloha č. 4). Při realizaci společného zařízení (tůně a otevřená stoka) v rámci komplexní pozemkové úpravy k.ú. Svojnice došlo v dané lokalitě k odstranění části melioračního objektu ve správě a vlastnictví Povodí Vltavy. Smlouva řeší finanční náhradu (29 000,- Kč) na základě schválené Smlouvy o smlouvě budoucí z roku 2021.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
***Návrh usnesení č. 06/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření Smlouvy o náhradě za zrušenou část vodního díla (příloha č. 4).***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 06/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 6 - Žádost o směnu části pozemku p.č. st 87 za část p.č. 1334 v k.ú. Strunkovice n. Bl.**
Předsedající seznámil přítomné s žádostí na směnu pozemků (příloha č. 5). Pozemky ve vlastnictví žadatele se nacházejí pod místní komunikací v ul. Na Stráni, Strunkovice. Jedná se o cca 21 $m^2$. Tyto se nachází (po geodetickém zaměření) pod pozemkem parc.č. st. 87 a navíc i pod pozemkem č. 173/2 k.ú. Strunkovice nad Blanicí. Žadatelka žádá směnu částí pod místní komunikací za část pozemku p.č. 1334 v k.ú. Strunkovice n. Bl. (před č.p. 136).
Po geodetickém zaměření byla svoláno místní šetření za účasti některých zastupitelů. Výsledkem šetření je návrh na směnu s podmínkou, aby na pozemku p.č.1334 v k.ú. Strunkovice n. Bl. zůstala v oddělované části pro směnu část pozemku umožňující průchod pro pěší na pěšinu na sousední parcele č. 419/2.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
***Návrh usnesení č. 07/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na směnu části pozemků (cca 21 $m^2$) parc.č. st. 87 a p.č. 173/2 k.ú. Strunkovice nad Blanicí za část (cca 21 $m^2$) pozemku p.č. 1334 v k.ú. Strunkovice n. Bl. při zachování průchodu pro pěší na parc.č. 419/2 k.ú. Strunkovice n. Bl.***
***Náklady na vklad do KN, vypracování oddělovacího GP a směnné smlouvy hradí obě strany rovným dílem.***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 07/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 7 - Žádost o odkup části pozemku p.č. 3/13 v k.ú. Strunkovice n. Bl.**
Předsedající seznámil přítomné s žádostí na odkup pozemku p.č. 3/13 v k.ú. Strunkovice n. Bl. (příloha č. 6). Jedná se o 8 $m^2$ , které se nachází v zaplocené zahradě rodinného domu. Městys prodával část pozemku na stavbu tohoto domu za cenu 2000,- Kč. Předsedající navrhuje souhlasit s prodejem a narovnat tak vlastnické a uživatelské vztahy k této části pozemku.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
***Návrh usnesení č. 08/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 3/13 (8 $m^2$) k.ú. Strunkovice nad Blanicí za cenu 2000,- Kč/$m^2$.***
***Náklady na vklad do KN, vypracování oddělovacího GP a smlouvy hradí kupující.***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 08/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 8 - Smlouva o bezúplatném převodu parc.č. 579 v k.ú. Protivec na městys**
Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.j.: UZSVM/C/417149/2025-HMPR (příloha č. 7).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
***Návrh usnesení č. 09/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.j.: UZSVM/C/417149/2025-HMPR (příloha č. 7).***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 09/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 9 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti plynové přípojky**
Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti plynové přípojky (příloha č. 8).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
***Návrh usnesení č. 10/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti plynové přípojky (příloha č. 8).***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 10/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 10 - Informace o možnosti odkupu objektu (nám. B. Havlasy č.p. 221, Strunkovice n. Bl.)**
Předsedající seznámil přítomné s nabídkou vlastníka výše uvedeného objektu (restaurace) na odprodej této budovy městysu. Objekt tvoří sklepní prostory, v přízemí restauraci (jídelna, formanka, salonek, kuchyně, sklady, WC…) a v prvním patře 2 bytové jednotky (2+KK, 3+1).
Pozemek dvora a průjezdu objektu je ve vlastnictví městyse. Objekt je propojen se sousedním kulturním domem a kinem.
Vlastník i městys nechali vypracovat dva na sobě nezávazné znalecké posudky stanovující cenu.
***Návrh usnesení č. 11/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:***
a) ***Bere na vědomí informaci o možnosti odkupu objektu (nám. B. Havlasy č.p. 221, Strunkovice n. Bl.).***
b) ***Pověřuje starostu zajištěním znaleckého odhadu ceny a doplňujících podkladů pro další jednání.***

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 11/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 11 - Stavební akce městyse**
Předsedající seznámil přítomné s průběhem a přípravou stavebních akcí městyse.

Ukončeno:
- Fara – kanalizace, statika, vnitřní okna, brána, bourání přístavku.
- MK u střelnice (protipovodňové opatření).
- MK ul. Slunečná.
- Chodníky na Hořicích (dokončena další část).
- Revitalizace hřbitova Strunkovice nad Blanicí– výstavba zdi, parkoviště.
- Školní dvůr (II. stupeň. ZŠ) – dlažby, povrchy, výsadba zeleně…
- ATC Žíchovec (nátěry střech chatek, výměna vodovodních baterií v chatách…).
- Oplocení tréninkového hřiště, závlahy.
- Instalace nových basketbalových košů na hřiště za KD.

- Provedena instalace dětských prvků do sportovního areálu.

Probíhají práce:
- Ul. Slunečná (výsadba zeleně)
- Revitalizace hřbitova Strunkovice nad Blanicí (výsadba zeleně).
- Pomník padlých Strunkovice.
- Čistění obtokového kanálu na hřišti (část hotova).
- Hořice - chodníky a místo pro kontejnery na třídění.

Před zahájením prací:
- Zdravotní středisko Strunkovice nad Blanicí č.p. 63, stavební úpravy pro zřízení lékárny v 1.NP a udržovací práce ve 2.NP.
- Povodí Vltavy – čištění Blanice
- Větrolam Velký Bor

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
***Návrh usnesení č. 12/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o průběhu stavebních akcí městyse.***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 12/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 12 - Smlouva o věcném břemeni č.: PI-014330099204/002-FIA**
Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o věcném břemeni č.: PI-014330099204/002-FIA (příloha č. 9). Jedná se o stavbu „Strunkovice – kabel NN, Dobré dřevostavby“.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
***Návrh usnesení č. 13/ZM 06/10.09.2025:***
***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření Smlouvy o věcném břemeni č.: PI-014330099204/002-FIA (příloha č. 9).***
**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0**
**Usnesení č. 13/ZM 06/10.09.2025 bylo schváleno.**

**Bod č. 13 – Diskuse**
- Termíny zasedání Zastupitelstva městyse 2025:
  15. října, 12. listopadu, 17. prosince.
- Poděkování účastníkům, kteří náš městys reprezentovali na akci „Hry bez hranic 2025“ – Dobrochov 6.9.2025. Družstvo Strunkovic se umístilo na 5. místě.

Zasedání Zastupitelstva ukončil předsedající 10.9.2025 ve 19:25 hodin.
Zápis byl pořízen 10.9.2025.
Zapsal: Ing. Karel Matějka, starosta.
Ověřovatelé:

Ing. Vladimír Dubravec ..... Mgr. Vladimír Trávníček .....