

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.

č. 3 / 2017 ze dne 22. 3. 2017

Místo, datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.,
22. 3. 2017 v 19:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, Ing. Jan Pártl, R. Toušek, J. Máčl, Ing. V. Kozler, R. Nováková,
Ing. J. Petrášek, Mgr. V. Trávníček, M. Richter, Mgr. H. Pártlová, M. Stehlíková

Omluveni:

Neomluveni:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné
(přítomno 11, omluveno 0, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Petráška a paní Růženu Novákovou.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení 1/ZM 3/22. 3. 2017:

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu
Ing. Jiřího Petráška a paní Růženu Novákovou.***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1 (J. Petrášek)

Usnesení č. 1/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.

Předsedající navrhl:

- V rámci bodu 6) navrženého programu nově projednat žádost pana xxxxxx xxxxx (xxxxxxx xx) o odkup pozemků KN 172/8 a 172/10 v k.ú. Svojnice.
- V rámci bodu 6) navrženého programu, na žádost pana xxxxxx xxxxxxxx (xxxxxxx xxx, Strunkovice nad Blanicí) stáhnout z projednávání jeho žádost na koupi pozemku KN 152/1 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí a to do doby vyřešení vlastnických poměrů k sousednímu pozemku.
- V rámci bodu 6) navrženého programu, na žádost pana xxxxxx xxxxx (xxxxxxx xx – xxxxx), zastupujícího dceru xxxx xxxxxxxx (xxxxxxxxxxx xxxxxx, xxxxxxxx), stáhnout z projednávání jejich žádost na koupi pozemků KN 170, KN 175/9, v k.ú. Strunkovice nad Blanicí. Po prodeji rodinného domku bude o tyto pozemky žádat nový majitel.
- Zrušení bodu 5) Nákup pozemků (KN 175/10 k.ú. Strunkovice nad Blanicí). Vlastník pozemku informoval městys, že s prodejem souhlasí, ale že dosud na pozemku vázne zástavní právo. Do jeho zrušení nelze prodej uskutečnit.

Žádné další návrhy na změnu či doplnění programu nebyly podány.

Návrh usnesení 2/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

1) Určení ověřovatelů zápisu

2) Schválení programu

3) Kontrola plnění usnesení

4) Rozpočtová opatření

5) Prodej pozemků

(KN 1345/31 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí, KN 172/8 a 172/10 v k.ú. Svojnice)

- 6) *Pronájmy*
- 7) *Věcná břemena*
- 8) *Stavební akce městyse*
- 9) *Vesnice roku*
- 10) *Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 22. 2. 2017.

- Rozpočtová opatření č. 1/2017 a 2/2017 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.
- Pozemek KN 175/10 (28 m²) k.ú. Strunkovice nad Blanicí – byla zjištěna cena. Na pozemku vázne zástavní právo. Koupě byla stažena z programu jednání Zastupitelstva do odstranění zástavního práva.
- Smlouva na koupi pozemku KN 292/19 k.ú. Protivec byla uzavřena a podána na vklad do KN.
- Záměr na prodej pozemků KN 1345/31 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí byl zveřejněn na úřední desce.
- Záměr na prodej části pozemků KN 170 a KN 175/9 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí byl zveřejněn na úřední desce.
- Žádost o dotaci z GP Jihočeského kraje „Odstraňování bariér v objektech občanské vybavenosti“ na realizaci bezbariérového vstupu se zastřešením do KD ve Svojnících byla podána.
- Žádost o dotaci z GP Jihočeského kraje „Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ na pořízení techniky, věcných prostředků, opravy, školení, výcvik, zásahy mimo obvod zřizovatele pro JPO III Strunkovice n. Bl. byla podána.
- Smlouva o smlouvě budoucí č. 1040011917/001 pro opětovné připojení vzdušného vedení NN pro RD Na stráni 145, Strunkovice nad Blanicí byla parafována.
- Záměr na prodej pozemkových parcel 1219/18, 1219/19, 1219/20, 1219/21, 1219/22, 1210/24, 1210/25, 1210/26, 1210/27, 1210/28, 1210/31 a 1210/32 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí, lokalita Na Hořicích byl zveřejněn na úřední desce. Na www stránkách městyse jsou zveřejněny rovněž „Podmínky prodeje stavebních parcel ve Strunkovicích nad Blanicí – lokalita Na Hořicích“. Všichni dosavadní zájemci o pozemky v této lokalitě byli informováni o podmínkách prodeje.
- Městys si vyvěšením tibetské vlajky na budově Úřadu městyse dne 10. března 2017 již po dvanácté připomínal okupaci Tibetu Čínou.
- O schválení účetní uzávěrky ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016, včetně rozdělení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Strunkovice n. Bl. za rok 2016 do fondů bylo písemně informováno vedení ZŠ a MŠ Strunkovice.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost vyjádřit se k plnění usnesení. Žádné dotazy ani stanoviska nebyly předloženy.

Návrh usnesení 3/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze

zasedání zastupitelstva konaného dne 22.2.2017.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 3/2017 a 4/2017 (příloha č.1 a 2). Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 4/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2017 (příloha č. 1).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení 5/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017 (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Prodej pozemků

Na základě usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva byl zveřejněn záměr na prodej pozemku KN 1345/31 (15 m², ostatní plocha) v k. ú. Strunkovice nad Blanicí. Jediným zájemcem o koupi tohoto pozemku je paní xxxxx xxxxxx (Strunkovice nad Blanicí č. p. xx).

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 6/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje prodej pozemku KN 1345/31 v k. ú. Strunkovice nad Blanicí paní xxxxx xxxxxx (Strunkovice nad Blanicí č. p. xx).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s žádostí o navrácení – odkoupení pozemku (příloha č.3), kterou podal pan xxxx xxxxx (xxxxxxxx xx). Jedná se o část pozemku KN 172/8 a 172/10 v k.ú. Svojnice. Žadatel uvádí, že pozemky nacházející se v jeho vlastnictví, které se v dané lokalitě nacházely před komplexní pozemkovou úpravou (KPÚ), mu byly vyvlastněny.

Pozemky KN 172/8 a 172/10 v k.ú. Svojnice jsou po proběhlé KPÚ ve vlastnictví městyse Strunkovice nad Blanicí. Pozemek KN 172/10 je travní přístupovou cestou k dalším pozemkům. Pozemek 172/8 je zemědělský pozemek.

V rámci proběhlé KPÚ žadatel o pozemky nepřišel. Byly mu zceleny a přesunuty do jiného místa. Městys tak v žádném případě nemá co vracet. Pokud žadatel, jak píše, nesouhlasil s konáním KPÚ, mohl písemně požádat o vyjmutí pozemků z pozemkové úpravy. Jelikož tak neučinil, došlo ke zcelení a přesunu jeho pozemků. KPÚ prováděl Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj – Pobočka Prachatice.

Městys Strunkovice nad Blanicí zemědělské pozemky ve svém vlastnictví pouze pronajímá. Pokud došlo k prodeji takovýchto pozemků (zemědělských, ne v intravilánu obce), tak to bylo na základě potřeby městyse získat od jiného vlastníka pozemek a jednalo se o vzájemný prodej pozemků nahrazující účtně složitější směnu pozemků. Samostatný prodej zemědělských pozemků ve vlastnictví městyse by vytvořil precedent a vedl by k tlaku zemědělců na prodej těchto zemědělských pozemků městyse.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Nikdo z přítomných se do zápisu nevyjádřil.

Návrh usnesení 7/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí nesouhlasí s prodejem pozemků KN 172/8 a 172/10 v k.ú. Svojnice, ani jejich částí.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1 (R. Nováková)

Usnesení č. 7/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Pronájmy

Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana xxxxxxxxx xxxxxxxxx a paní xxxxxxxx xxxxxxxxxx (Strunkovice nad Blanicí, xxxxxxxxxx) o možnost pronájmu části pozemku KN 1345/33 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí za účelem zřízení neoplocené zahrádky. Jedná se o cca 65 m2 pozemku těsně sousedícího s jejich RD.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 8/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části (cca 65 m2) pozemku KN 1345/33 v k. ú. Strunkovice nad Blanicí za roční nájemné ve výši 300,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Věcná břemena

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030034093/001 pro akci „Strunkovice nad Blanicí: kNN příp. ZTV Hořice“ (příloha č. 4).

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 9/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030034093/001 pro akci „Strunkovice nad Blanicí: kNN příp. ZTV Hořice“ (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030034094/001 pro akci „Strunkovice nad Blanicí ZTV: VdVN přeložka“ (příloha č. 5).

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 10/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030034094/001 pro akci „Strunkovice nad Blanicí ZTV: VdVN přeložka“ (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030036809/002 pro akci „Velký Bor – nové OM, p. Steinocherová“ (příloha č. 6).

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 11/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030036809/002 pro akci „Velký Bor – nové OM, p. Steinocherová“ (příloha č. 6).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Stavební akce městyse

Předsedající seznámil s přípravou a průběhem stavebních prací městyse.

Provedeno výběrové řízení na opravu a zateplení střechy kina. Uzavřena smlouva o dílo. Práce provede 1. prachatická pokrývačská s.r.o. v termínu 1.4.- 30.6.

Provedena poptávka na výběr dodavatele pro zateplení obvodového zdiva a výměnu oken a dveří části budovy II. stupně ZŠ (objekt MŠ). Výběr na základě nabídek proběhne 27.3.2017. Realizace o letních prázdninách.

Od ledna proběhla výměna 3 ks plynových kotlů v domech nájemního bydlení. Do poloviny dubna bude dokončena instalace 2 sloupů VO s led osvětlovacími tělesy (ul. Prachatická).

Na hřbitově se připravuje zřízení kolumbária, oprava poškozené zdi a kamenný chodník ke kolumbáriu a kontejneru na hřbitovní odpad.

Na měsíc květen se připravuje zrušení septiku a oprava kanalizace na dvoře rodinného domu B. Havlasy.

Připravují se podklady pro výběrové řízení na dodávku CAS.

Zadána oprava sušáku požárních hadic ve Svojnících.

Zadána montáž hasičské sirény a oprava střechy hasičské zbrojnice ve Velkém Boru.

ZTV Hořice: Do konce měsíce března bude vypsáno výběrové řízení na realizaci ZTV (voda, kanalizace, plyn, komunikace a část VO). Na příštím zasedání zastupitelstva se bude schvalovat výběr. Zájemci z řad zastupitelů o účast ve výběrové komisi kontaktují starostu do 10. dubna. Výběrová komise bude zasedat ve středu 19.4.2017 od 16:00 hodin.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 12/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o průběhu stavebních akcí městyse.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Vesnice roku

Předsedající seznámil přítomné s vyhlášením soutěže Vesnice roku 2017 a podmínkami účasti. Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 13/ZM 3/22. 3. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje účast městyse v soutěži Vesnice roku 2017.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/ZM 3/22. 3. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Diskuse

- Další zasedání zastupitelstva se uskuteční ve středu 26. dubna 2017.
- Vyhlásit v rozhlasu úklid ve Velkém Boru, aby parkující auta nebránila metení.

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 22. 3. 2017 ve 20:30 hodin.

Zápis byl pořízen 22. 3. 2017.

Zapsal: Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé: Ing. Jiří Petrášek

..... Růžena Nováková