

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 8 / 2015 ze dne 21. 10. 2015

Místo a datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.,
21. 10. 2015 v 19:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, Ing. Jan Pártl, Ing. V. Kozler, M. Stehlíková, R. Toušek,
Mgr. V. Trávníček, Mgr. H. Pártlová, J. Máčl, M. Richter, Ing. J. Petrášek

Omluveni: R. Nováková

Neomluveni: 0

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné
(přítomno 10, omluveno 1, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Ing. Václava Kozlera a Ing. Jana Pártla.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení 1/ZM 8/21. 10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu

Ing. Václava Kozlera a Ing. Jana Pártla..

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.

K návrhu programu byly vzneseny tyto návrhy na doplnění:

Předsedající navrhl doplnit body:

- Smlouva č. 1030025508/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Návrh usnesení 2/ZM 8/21. 10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje doplnění těchto bodů do programu zasedání:

- Smlouva č. 1030025508/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Návrh usnesení 3/ZM 8/21. 10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

- 1) ***Určení ověřovatelů zápisu***
- 2) ***Schválení programu***
- 3) ***Kontrola plnění usnesení***
- 4) ***Návrh studie na rekonstrukci rodinného domu B. Havlasy***
- 5) ***Rozpočtová opatření***
- 6) ***Komplexní pozemková úprava v k.ú. Žichovec - plán společných zařízení***
- 7) ***Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2016***
- 8) ***Výše nájemného v bytech městyse***
- 9) ***Prodej pozemku KN 54/2 v k.ú. Velký Bor***
- 10) ***Plán inventur na rok 2015***
- 11) ***Program obnovy venkova Jihočeského kraje na rok 2016***

12) Smlouva č. 1030025508/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

13) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 16. 9. 2015.

- Rozpočtová opatření č. 10/2015, 11/2015, 12/2015 a 13/2015 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.
- Protokol z kontroly Kontrolního výboru ze 7.9.2015 je přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originál je uložen ve složce Kontrolního výboru na Úřadu městyse.
- Protokoly z kontroly Finančního výboru z 8.7.2015 a 7.9.2015 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy ve složce Finančního výboru na Úřadu městyse.
- Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PO-014330034027/001 pro stavbu kabelového vedení NN vedenou pod názvem „Strunkovice n.Bl. Turek: kNN příp 904/1“ a č.: PO-014330034026/001 pro stavbu kabelového vedení NN vedenou pod názvem „Strunkovice n.Bl. Šanda: kNN příp 945/30“ byly parafovány a odeslány.
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030023807/001 pro stavbu kabelového vedení NN vedenou pod názvem „Svojnice - Košina: kNN příp parc 612/1“ byla parafována a odeslána.
- Smlouvou o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330033010/001 pro plynové vedení a zařízení zrealizované pod názvem „Plynofikace obce Svojnice“. Vzhledem k probíhající KPÚ k.ú. Svojnice nebude moct být vložena do KN a po přečíslování pozemků bude projednána znovu.
- MAS Šumavsko byla informována o schválení zapojení zřizované organizace ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí v projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro ORP Vimperk a ORP Prachatice.
- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje koupi pozemku KN 54/3 v k.ú. Velký Bor. V současnosti se připravuje kupní smlouva.
- Na úřední desce a ve Zpravodaji byl zveřejněn schválený záměr prodeje pozemku KN 54/2 (28 m²) v k.ú. Velký Bor za cenu 5 390,- Kč.
- Informace o stavu připravovaných, probíhajících a uskutečněných stavebních a projekčních pracích městyse:
 - a) Provedena Výměna oken a balkónových dveří domu nájemního bydlení ve Strunkovicích č.p. 293 (kromě sklepních oken, střešních oken a vchodových dveří). Oprava 6 ks balkonů a dodávka a montáž 2ks stříšek nad balkony v domě nájemního bydlení ve Strunkovicích č.p. 293 a 297. Bylo provedeno a stavba předána.
 - b) Projekt ZTV Hořice. Byl zajištěn souhlas s vynětím ze ZPF a v řádu dnů dojde k podání projektu na územní řízení.
 - c) Projekt náměstí B. Havlasy a parkoviště. Bylo dokončeno geodetické zaměření zbývajících částí dotčených lokalit. Byl proveden hydrologický průzkum. Projektanti

pokračují s pracemi dle harmonogramu tak, aby byly podklady předány do konce října k územnímu řízení. Nově byly ještě provedeny průzkumy sklepů domů sousedících s náměstím.

- d) Studie rodinného domu B. Havlasy a přilehlého okolí. Provedeno geodetické zaměření okolí. Provedeno zaměření stávajícího objektu. Dnes bude návrh studie představen.
- e) Studie „Zábradlí“ ul. Protivecká. Geodet provádí geodetické zaměření dané lokality. Projektant byl informován o rozhodnutí Zastupitelstva se zpracováním projektu ve variantě č.2, která preferuje dlažbu mezi chodníkem, zelení a komunikací.
- f) KPÚ k.ú. Žichovec. Zastupitelstvo městyse schválilo zpracování revitalizace části Libotyňského potoka v úseku od mostu přes silnici II/141 do Prachatic k soutoku s Blanicí do návrhu společných zařízení pro KPÚ k.ú. Žichovec. O tomto byl informován Pozemkový úřad v Prachaticích. Představitelé městyse jednají s vlastníky o možném odkupu pozemků v k.ú. Žichovec.
- g) Změna č.1 ÚPD. Návrh k nahlédnutí na Úřadu městyse nebo na www stránkách městyse. Na 12.11.2015 svolal MěÚ Prachatic, Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje společné jednání. Žadatelé o změnu ÚPD byli písemně informováni.

- Smlouva o zabezpečení reklamy a poskytování marketingových služeb s E.ON Česká republika s.r.o. byla parafována.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje umístění sídla SDH Strunkovice, Svojnice a Protivec na adrese městyse Strunkovice nad Blanicí, tj. na č.p. 86. O tomto byli jednotlivé SDH písemně informovány.

- Do konce září předají předsedové kulturní, sportovní a školské komise návrhy na spolupráci se švýcarskou partnerskou obcí. Bylo splněno. Na základě podkladů bude připraven dopis do Stocken - Höfen.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost vyjádřit se či vznést dotaz k dané problematice. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 4/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 16.9.2015.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0)

Usnesení č. 4/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Návrh studie na rekonstrukci rodinného domu B. Havlasy

Ing. Arch. Jakub Nepustil představil přítomným návrh studie na rekonstrukci rodinného domu B. Havlasy. Návrh bude představen občanům a vyvěšen na www stránkách městyse s možností zaslání připomínek do 31.12.2015.

Návrh usnesení 5/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí návrh studie rekonstrukce rodinného domu B. Havlasy.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 14/2015 (příloha č.1).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 6/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření

č. 14/2015 (příloha č.1).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 15/2015 (příloha č.2).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 7/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blaníci bere na vědomí rozpočtové opatření č. 15/2015 (příloha č.2).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 16/2015 (příloha č.3).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 8/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blaníci schvaluje rozpočtové opatření č. 16/2015 (příloha č.3).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Komplexní pozemková úprava v k.ú. Žichovec - plán společných zařízení

Předsedající seznámil přítomné se zpracovaným plánem společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Žichovec (příloha č.4) a požádal přítomné o připomínky k předloženému návrhu. Žádné připomínky nebyly předloženy.

Návrh usnesení 9/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blaníci schvaluje plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Žichovec (příloha č.4) zpracovaný Ing. J. Honzem 9/2015.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2016

Předsedající seznámil přítomné s návrhem ceny vodného a stočného pro rok 2016 (příloha č.5). Návrh obsahuje výpočet kalkulace vodného a stočného na rok 2016. Pro srovnání jsou uvedeny schválené hodnoty roku 2015 a návrh roku 2016. Návrh nepočítá pro rok 2016 se změnou výše vodného a stočného.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 10/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blaníci schvaluje výši vodného a stočného pro rok 2016 dle přílohy č.5.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Výše nájemného v bytech městyse

Předsedající seznámil přítomné s rozsahem bytového fondu městyse a jeho stavem. Dále informoval přítomné o právních předpisech, kterými se řídí změna výše nájemného. Pro srovnání byli přítomní informováni o výši nájemného v obecních bytech ve Vlachovo Březí, Bavorově a Husinci. Ve spolupráci s právníkem byl připraven návrh dopisu nájemníkům

s návrhem změny nájemní smlouvy a dodatek k nájemní smlouvě, se kterými byli přítomni seznámeni.

Následně byla otevřena diskuse o výši nájemného v jednotlivých domech.

Místostarosta navrhl nájemné v bytech městyse od 1.1.2016 ve výši 25,50 Kč/m² pro všechny byty městyse, které měly dosud sazbu 22,67 Kč/m².

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 11/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje výši nájemného pro všechny byty městyse, které dosud platily sazbu 22,67 Kč/m² platbu nájemného od 1.1.2016 ve výši 25,50 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 2 (V. Trávníček, J. Máčl)

Usnesení č. 11/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Prodej pozemku KN 54/2 v k.ú. Velký Bor

Záměr na prodej pozemku KN 54/2 (28 m²) v k.ú. Velký Bor byl schválen 16.9.2015 a následně zveřejněn od 21.9.2015 na úřední desce městyse. O koupi pozemku požádala xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx xxxxxx xx, 384 22 Vlachovo Březí.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 12/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje prodej pozemku KN 54/2 (28 m²) v k.ú. Velký Bor paní xxxxx xxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxx xxxxxx xx, 384 22 Vlachovo Březí) za odhadní cenu ve výši 5390,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Plán inventur na rok 2015

Předsedající seznámil přítomné s plánem inventur Městyse Strunkovice nad Blanicí na rok 2015 (příloha č. 6). Plán obsahuje časový harmonogram inventur a navržené inventarizační komise.

K návrhu nebyly vzneseny z řad zastupitelů žádné návrhy ani doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost přítomným občanům vyjádřit se. Nikdo se k danému bodu nevyjádřil.

Návrh usnesení 13/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje plán inventur Městyse Strunkovice nad Blanicí za rok 2015 (příloha č. 6).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Program obnovy venkova Jihočeského kraje na rok 2016

Předsedající seznámil přítomné s informacemi o dotacích z POV na rok 2016. Žádosti o dotace z POV pro rok 2015 musí být podány do konce prosince 2015. Akce, která má být zrealizována, musí být v souladu s „Místním programem obnovy venkova Městyse Strunkovice nad Blanicí“.

Městys může čerpat dotace z Opatření č.1 (DT1-DT3) a Opatření č.3 (DT8 - Dotace úroků z úvěru). O dotace z POV žádá i Mikroregion Vlachovo Březí v rámci Opatření č.2.

Městys je členem Mikroregionu a čerpá část finančních prostředků i z této dotace. V roce 2015 byly prostředky z dotace použity na úroky z úvěru (13 tis. Kč - Digitalizace kina, 26 tis. Kč - Rekonstrukce MK Strunkovice) a výměnu oken a dveří v budově I. stupně ZŠ (130 tis. Kč).

Předsedající navrhuje požádat o dotaci v rámci Opatření č.1, DT1, na opravu a zateplení poslední části ploché střechy budovy II. stupně ZŠ, nebo výměnu části oken a vchodových dveří v budově II.stupně ZŠ, nebo fasáda a zateplení KD Svojnice, nebo fasáda budovy ZŠ I. stupeň. Akce by měla být s ohledem na výši přidělované dotace v rozsahu cca 300 000,- Kč.

Předsedající pro výše uvedené akce zajistí rozpočty tak, aby na příštím zasedání mohlo dojít k výběru akce pro realizaci z dotace POV.

Návrh usnesení 14/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o Programu obnovy venkova Jihočeského kraje na rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Smlouva č. 1030025508/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030025508/003 (příloha č. 7) pro stavbu kabelového vedení NN vedenou pod názvem „Strunkovice - Schönbauerová: kNN příp 473/1“. Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 15/ZM 8/21.10. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030025508/003 (příloha č. 7).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/ZM 8/21. 10. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 13 - Diskuse

- Další zasedání zastupitelstva se uskuteční 25. listopadu a 16. prosince 2015.
- Pracovní schůzka na přípravu rozpočtu na rok 2016 bude 18.11. od 18:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 21. 10. 2015 v 21:00 hodin.

Zápis byl pořízen 21. 10. 2015.

Zapsal Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé: Ing. Václav Kozler.....

Ing. Jan Pártl