

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 07 / 2024 ze dne 9.10.2024

Místo, datum a čas konání: Komunitní centrum, Strunkovice n. Bl.
9.10.2024 v 18:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, R. Toušek, Mgr. V. Trávníček, Mgr. H. Pártlová, R. Nováková,
Ing. Jan Pártl, Ing. J. Petrášek, Ing. I. Novotný, Ing. V. Dubravec, M. Richter,
I. Kosmatová

Omluveni: -

Neomluveni: -

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen Zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné.
(přítomno 11, omluveno 0, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Mikuláše Richtera a paní Ivetu Kosmatovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 01/ZM 07/09.10.2024:

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu
pana Mikuláše Richtera a paní Ivetu Kosmatovou.***

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko.

Předsedající navrhl doplnit do programu jednání tyto body:

- Změna č. 3 územního plánu Strunkovice nad Blanicí

Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 02/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje doplnění programu zasedání o tyto body:

- ***Změna č. 3 územního plánu Strunkovice nad Blanicí***

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 03/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

- 1) ***Určení ověřovatelů zápisu***
- 2) ***Schválení programu***
- 3) ***Kontrola plnění usnesení***
- 4) ***Rozpočtová opatření***
- 5) ***Věcná břemena***

- 6) *Termínovaný vklad městyse*
- 7) *Inventarizace majetku městyse za rok 2024*
- 8) *Žádost o koupi části pozemku 1341/1 k.ú. Strunkovice nad Blanicí*
- 9) *Dotace*
- 10) *Změna č. 3 územního plánu Strunkovice nad Blanicí*
- 11) *Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání Zastupitelstva ze dne 11.09.2024.

- Rozpočtová opatření č. 6/2024, 7/2024, 8/2024 a 9/2024 jsou přílohou zápisu ze zasedání Zastupitelstva. Zveřejněno na úřední desce, originály uloženy u účetních dokladů městyse.
- Smlouva VS 6548104524 o nájmu pozemku (st. 245 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí) se Správou železnic, státní organizace, byla uzavřena.
- Smlouva VS 6548104424 o výpůjčce pozemků (č. 1347/15 a 1347/16 k.ú. Strunkovice nad Blanicí) se Správou železnic, státní organizace, byla uzavřena.
- Smlouva o věcném břemeni č.: PI-014330094187/002-FIA (akce „Strunkovice - kabel NN, pí. Běťáková“) byla uzavřena.
- Záměr na směnu pozemku č.1345/14 (k.ú. Strunkovice nad Blanicí) ve vlastnictví městyse Strunkovice nad Blanicí za pozemky parc. č. 913/16 díl a, 762/6 a 760/2 (k.ú. Strunkovice nad Blanicí) včetně ceny doplatku ve výši 800,- Kč za 1m² byl zveřejněn na úřední desce.
- O udělení souhlasu k prodeji pozemkové parcely č. 1210/26 k.ú. Strunkovice n. Bl. byli žadatelé písemně informováni.
- Společnost CETIN byla písemně informována o schválení záměru uskutečnit na území městyse Strunkovice nad Blanicí výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.
- Společnost CETIN byla písemně informována o schválené výši poplatku 300,- Kč/1 m za zřízení služebnosti k umístění a provozování podzemního vedení ve výši.
- Byl uzavřen dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Rekonstrukce nám. B. Havlasy a okolních prostor – etapa B“.
- Byl uzavřen dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Oprava fasády objektu č.p. 1 nám. B. Havlasy, Strunkovice n. Bl.“.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 04/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva konaného dne 11. září 2024.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 4 – Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 10/2024 a 11/2024 (příloha č. 1 a 2). Rozpočtová opatření byla zveřejněna na úřední desce.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 05/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtová opatření 10/2024 a 11/2024 (příloha č. 1 a 2).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Věcná břemena

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene č.: PI-014330092946/002-FIA (příloha č. 3). V souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí je po ukončení realizace akce „Velký Bor - kabel NN, Hájek“ předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene. Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 06/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330092946/002-FIA (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene č.: PI-014330092489/003-FIA (příloha č. 4). V souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí je po ukončení realizace akce „Velký Bor - kabel NN, pila“ předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene. Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 07/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330092489/003-FIA (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Termínovaný vklad městyse

Předsedající informoval přítomné o ukončení termínovaného vkladu městyse u ČS, a.s.

Termínovaný vklad (5 mil. Kč) městyse s obnovováním byl schválen na Zastupitelstvu 14.2.2024. Podepsána smlouva 16.2.2024. Ukončeno 8.9.2024. Za dobu trvání úroky ve výši 117 510,- Kč. Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 08/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o ukončení termínovaného vkladu městyse u ČS, a.s.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Inventarizace majetku městyse za rok 2024

Předsedající seznámil přítomné s Plánem inventur a Příkazem k provedení inventarizace včetně harmonogramu a jmenování hlavní inventarizační komise (HIK) a dílčích inventarizačních komisí (DIK) (příloha č. 5). Od 1.11. inventární seznamy k vyzvednutí na ÚM, jinak na dalším zasedání Zastupitelstva 20.11.2024.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 09/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje Plán inventarizace městyse za rok 2024 včetně harmonogramu a seznamu inventarizačních komisí (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 09/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Žádost o koupi části pozemku č. 1341/1 k.ú. Strunkovice nad Blanicí

Předsedající seznámil přítomné s žádostí Kateřiny Koterzynové (J. Štursy 27, Č. Budějovice) o koupi části (cca 60 m²) pozemku č. 1341/1 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí nacházející se na dvorku bývalé kavárny Na Dražkách (příloha č. 6).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Zastupitel Ing. Vladimír Dubravec navrhuje 1200 Kč/m². Pozemek se nachází v záplavové zóně Q20. Jedná se o pozemek, který bezprostředně navazuje na stavební objekt. Cena tak zohledňuje větší užitek pro vlastníka objektu (soukromí majitele a vlastní přístup...).

Návrh usnesení č. 10/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na prodej části (cca 60 m²) pozemku č. 1341/1 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí nacházející se na dvorku bývalé kavárny Na Dražkách za cenu 1200,- Kč/m². Náklady na vyhotovení oddělovacího GP, kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Dotace

Předsedající podal přítomným aktuální informace o podaných dotacích a připravovaných žádostech o dotace.

- Z dotace MAS Šumavsko, z.s. (Fiche 5 – Základní služby a obnova obcí) městys obdržel na výměnu podlahových krytin kina a související práce finanční prostředky ve výši 461 784,- Kč.
- Státní fond kinematografie, výzva na technický rozvoj a modernizaci (kino). Na výměnu sedaček v kině obdržel městys 400 000,- Kč.
- V rámci žádosti o dotaci SMOJK by městys měl v průběhu listopadu obdržet 50 ks kompostérů o velikosti 1170 litrů. Cena činí 6 594,50 Kč vč. DPH a dopravy / ks. Dotace činí 85% z ceny. Zájemce by pak, jako v minulosti, uhradil částku 15%, která činí 989,18 Kč.

Co se týče škod vzniklých při povodních na majetku městyse, tak tyto byly vyčísleny a předány na KÚ JčK. Čeká se na vypsaní dotací. Podrobnosti podal místostarosta Rudolf Toušek.

K podání se připravuje žádost o stavební práce (zateplení střechy, fasáda, výměna oken, dveří, FVE, vzduchotechnika...) na snížení energetické náročnosti budovy zdravotního střediska. Žádost se podává do konce října do 8. výzvy SFŽP „Energetické úspory veřejných budov“, kde lze získat dotaci do výše 50-60% uznatelných výdajů.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 11/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o podaných žádostech o dotace a o připravovaných žádostech o dotace.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Změna č. 3 územního plánu Strunkovice nad Blanicí

Předsedající seznámil přítomné s žádostí o prodloužení termínu zhotovení změny č. 3 územního plánu pro městys Strunkovice nad Blanicí a s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení změny č. 3 územního plánu pro městys Strunkovice nad Blanicí (příloha č. 7). Termín pro vypracování návrhu změny územního plánu pro společné jednání se prodlužuje o 6 měsíců. Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 12/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení změny č. 3 územního plánu pro městys Strunkovice nad Blanicí (příloha č. 7).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s žádostí Jaroslava Mikeše (Blanička 6) o změnu územního plánu městyse v Blaničce (příloha č. 8) a se žádostí Marie Šimkové (Makedonská 626/6, Praha) o změnu územního plánu městyse ve Velkém Boru (příloha č. 9)

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko.

Zastupitel Mikuláš Richter navrhl:

Zařadit do změny č. 3 územního plánu požadavek Jaroslava Mikeše. Je v souladu s rozvojem a využitím daného území.

Nezařadit do změny č. 3 územního plánu požadavek Marie Šimkové. Nezemědělská bytová výstavba ve volné krajině není v souladu s rozvojem městyse. Ani v minulosti to městys nepodporoval.

Zájemci o výstavbu RD mohou využít stávající plochy vymezené územním plánem pro tyto účely.

Návrh usnesení č. 13/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí souhlasí se zařazením návrhu na pořízení změny územního plánu pana Jaroslava Mikeše (příloha č. 8) do změny č. 3 územního plánu Strunkovice nad Blanicí.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/ZM 07/09.10.2024:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí nesouhlasí se zařazením návrhu na pořízení změny územního plánu paní Marie Šimkové (příloha č. 9) do změny č. 3 územního plánu Strunkovice nad Blanicí.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/ZM 07/09.10.2024 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Diskuse

- Termíny zasedání Zastupitelstva městyse (20.11. a 18.12.) a pracovní schůzky na přípravu rozpočtu na rok 2025 (2.12. od 17:00 hodin, Komunitní centrum).
- Na základě uskutečněného výběrového řízení byla od 1.10.2024 jmenována do funkce ředitelky ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí Mgr. Eva Zemanová.
- Pomoc povodní postižené obci Velká Kraš: SDH Strunkovice zorganizovalo sbírku a odvezlo 2 dodávky materiálu. Městys poskytl obci dar ve výši 50 000,- Kč.

Zasedání Zastupitelstva ukončil předsedající 9.10.2024 v 19:18 hodin.

Zápis byl pořízen 9.10.2024.

Zapsal: Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé:

Mikuláš Richter

Iveta Kosmatová