

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 4 / 2015 ze dne 22. 4. 2015

Místo a datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.,
22. 4. 2015 v 19:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, J. Máčl, Ing. Jan Pártl, Mgr. H. Pártlová, M. Richter,
M. Stehlíková, R. Toušek, Mgr. V. Trávníček, Ing. J. Petrášek, R. Nováková

Omluveni: Ing. V. Kozler

Neomluveni:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné
(přítomno 10, omluveno 1, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Mgr. Hanu Pártlovou a paní Martinu Stehlíkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení 1/ZM 4/22. 4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Hanu Pártlovou a paní Martinu Stehlíkovou.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.

K návrhu programu byly vzneseny tyto návrhy na doplnění:

Předsedající navrhl doplnit body:

- Oznámení vad a poškození nájemci pronajímateli

Před hlasováním dal předsedající zastupitelům a přítomným občanům možnost vyjádřit se.

Nebyly podány žádné návrhy.

Návrh usnesení 2/ZM 4/22. 4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje doplnění těchto bodů do programu zasedání:

- Oznámení vad a poškození nájemci pronajímateli

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Návrh usnesení 3/ZM 4/22. 4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

- 1) *Určení ověřovatelů zápisu*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Kontrola plnění usnesení*
- 4) *Rozpočtové opatření 4/2015*
- 5) *Rozpočtové opatření 5/2015*
- 6) *Smlouvy o věcných břemenech*
- 7) *Kompostéry - smlouva se Svazem měst a obcí Jihočeského kraje*
- 8) *Výběr dodavatele na akci „Zateplení části obvodových zdí KD Strunkovice nad Blanicí“*
- 9) *Rekonstrukce, modernizace a opravy na majetku městyse*
- 10) *Oznámení vad a poškození nájemci pronajímateli*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 11. 3. 2015.

- Rozpočtové opatření č. 3/2015 je přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.
- Závěrečný účet Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2014 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Městyse Strunkovice nad Blanicí za rok 2014 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva. Originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.
- Účetní závěrka Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2014 je přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva. Originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.
- Účetní uzávěrka ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí (zřizované organizace) k 31.12.2014, včetně rozdělení výsledku hospodaření do fondů je přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva. Originály jsou uloženy v účetních dokladech ZŠ a MŠ Strunkovice n. Bl.
- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo vzdání se navýšení odměn neuvolněných zastupitelů, předsedů výborů a komisí a tyto ponechat i nadále ve stejné výši. O této skutečnosti byla informována účetní Městyse Strunkovice n. Bl.
- Byla uzavřena „Smlouva o zajištění pečovatelské služby a osobní asistence“ s obecně prospěšnou společností Ledax (Riegrova 51, České Budějovice).
- Byla uzavřena Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby pro akci „Parkoviště a okolí - Strunkovice nad Blanicí“ a „Náměstí B.Havlasů a okolí - Strunkovice nad Blanicí“ s Ing.Arch. Vratislavem Ansorge (Sokolská 317, Červený Kostelec). V současné době probíhá geodetické zaměření chybějících částí daného území. Tyto práce budou ukončeny do 15.5.2015.
- Byla uzavřena smlouva o dílo na realizaci akce „Kanalizační přípojka a úprava plochy na p.č.178/3, Strunkovice nad Blanicí“ s firmou Kvint Vlachovo Březí, s.r.o. (Konopiště 45, Vlachovo Březí). 24.4.2015 dojde za účasti investora, dodavatele, TDI a vlastníků sousedních nemovitostí ke geodetickému vytýčení hranic stavbou dotčených pozemků. Stavba bude zahájena 1.5.2015 a ukončena do 31.5.2015.
- Byla uzavřena „Smlouva o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad“ na realizaci projektu „Rekonstrukce a modernizace místních komunikací ve Strunkovicích nad Blanicí“.
- Žadatel byl informován o souhlasu s umístěním sídla Mysliveckého spolku Strunkovice nad Blanicí na adrese Městyse Strunkovice nad Blanicí.
- Myslivecké sdružení Strunkovice nad Blanicí bylo informováno o souhlasu s realizací liniové výsadby ovocných stromů na pozemku městyse KN 589 v k.ú. Protivec včetně podmínek tohoto souhlasu.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo podpořit opravu pomníku padlým hrdinům 91. českobudějovického pluku nasazeného v roce 1915 na italské frontě částkou 2000,- Kč. Platba byla provedena.
- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí pověřilo starostu doplněním a aktualizací strategických dokumentů. Budou zpracovány na základě dohody ve spolupráci s Mikroregionem Vlachovo Březí a MAS Šumavsko.
- Byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL 190/2015-SML//401786.
- O souhlasu s navýšením kapacity školní družiny při ZŠ Strunkovice nad Blanicí od 1.9.2015 na 43 míst byl žadatel písemně informován.
- Byly uzavřeny Smlouvy o dílo na realizaci oprav MK, zpevněných ploch a chodníků ve Velkém Boru, Malém Boru a Blaničce s firmou Strabag, a.s. (Na Bělidle 198/21, Praha 5).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost vyjádřit se či vznést dotaz k dané problematice. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 4/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 11.3.2015.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Rozpočtové opatření č.4/2015

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4/2015 (příloha č.1). Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 5/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2015 (příloha č.1).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Rozpočtové opatření č.5/2015

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5/2015 (příloha č.2). Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 6/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2015 (příloha č.2).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Smlouvy o věcných břemenech

Stávající „Ceník úhrad za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění inženýrských sítí“ řeší přípojky krátké do 10 m a přípojky dlouhé nad 10 m. Nejsou zde řešeny dálkové přivaděče či hlavní rozvodné řady inženýrských sítí. Na základě konzultace s Ing. V.Kozlerem doporučuje předsedající, aby tyto dálkové a páteřní rozvody inženýrských sítí nebyly i nadále předmětem výše uvedeného ceníku a řešily se vždy individuálně.

Návrh usnesení 7/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje, aby „Ceník úhrad za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění inženýrských sítí“ i nadále řešil pouze přípojky a dálkové a páteřní rozvody inženýrských sítí se vždy řešily individuálně.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330022939/001(příloha č. 3). Jedná se o plynovou přípojku k RD na pozemku 904/12 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí. V návrhu této smlouvy cena za věcné břemeno neodpovídá schválenému „Ceníku úhrad za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění inženýrských sítí“. Předsedající proto navrhuje uvést tuto skutečnost do souladu. Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 8/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330022939/001(příloha č. 3) za podmínky úpravy výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemena z 500,- Kč bez DPH na 2000,- Kč bez DPH, což odpovídá schválenému „Ceníku úhrad za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění inženýrských sítí“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene č.: 014330023127/001(příloha č. 4). Jedná se o plynovou přípojku k RD (Strunkovice nad Blanicí, Na Stráni 120). V návrhu této smlouvy cena za věcné břemeno neodpovídá schválenému „Ceníku úhrad za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění inženýrských sítí“. Předsedající proto navrhuje uvést tuto skutečnost do souladu. Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 9/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: 014330023127/001(příloha č. 4) za podmínky úpravy výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemena z 500,- Kč bez DPH na 2000,- Kč bez DPH, což odpovídá schválenému „Ceníku úhrad za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění inženýrských sítí“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro vodní dílo „ Zásobní řad ČS Hlavatce - ČS Těšovice“ (příloha č. 5). Jedná se o vodovodní přivaděč DN 530, provozovaný JVS.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 10/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro vodní dílo „ Zásobní řad ČS Hlavatce - ČS Těšovice“ (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Kompostéry - smlouva se Svazem měst a obcí Jihočeského kraje

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o výpůjčce kompostérů (příloha č.6) se Svazem měst a obcí Jihočeského kraje. Nikdo se k dané problematice nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce kompostérů se Svazem měst a obcí Jihočeského kraje (příloha č. 6).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Výběr dodavatele na akci „ Zateplení části obvodových zdí KD Strunkovice nad Blanicí“

Předsedající seznámil přítomné s výběrem dodavatele pro akci „Zateplení části obvodových zdí KD Strunkovice nad Blanicí“. Výběr proběhl v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a směrnicí městyse č.14 (Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu) jako výzva jednomu dodavateli - Sid.pt, spol. s r.o. (Krumlovská 1128, 383 01 Prachatice). Cenová nabídka ve výši 270 767,- Kč bez DPH.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 12/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o výběru dodavatele na akci „Zateplení části obvodových zdí KD Strunkovice nad Blanicí“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 2 (Petrášek, Trávníček)

Usnesení č. 12/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Rekonstrukce, modernizace a opravy na majetku městyse

Předsedající seznámil přítomné s průběhem níže uvedených akcí.

- a) Rekonstrukce a modernizace místních komunikací ve Strunkovicích nad Blanicí: v realizaci. Probíhá frézování vozovky a pokládky obrubníků. Výměna poškozených vodovodních šoupat. V úseku cca 100m nutno vyměnit poškozený rozvod vody.
- b) Kanalizační přípojka a úprava plochy na p.č.178/3, Strunkovice nad Blanicí: v pátek 24.4.2015 dojde k geodetickému vytýčení stavby za účasti zhotovitele, investora, TDI a vlastníků sousedních pozemků.
- c) V.Bor - komunikace, chodníky, zpevněné plochy: práce provedeny. Provádí se úpravy terénu a drobné dodělávky.
- d) M.Bor - Místní komunikace + komunikace v rámci KPÚ: MK zhotovena. Komunikace v rámci KPÚ se realizuje.
- e) KD Svojnice - štítová okna, vchodové dveře: dle SoD budou osazeny 23.4.2015.
- f) ZŠ Strunkovice II. stupeň - oprava a zateplení části střechy: provádí se.
- g) V.Bor - oprava návesní kaple: provedena. Chybí dokončit nátěr fasády.
- h) Projekt ZTV Hořice: Do 10.5.2015 bude předána PD k územnímu řízení na stavební úřad.
- i) Projekt náměstí B. Havlasy a parkoviště: do 15.5.2015 bude dokončeno geodetické zaměření zbývajících částí dotčených lokalit.
- j) Studie rodinného domu B.Havlasy a přilehlého okolí: provedeno geodetické zaměření okolí. Do konce dubna bude provedeno zaměření stávajícího objektu.
- k) Studie „zábradlí“ ul. Protivecká: do 10.5.2015 budou zajištěny podklady a vyjádření potřebné pro zpracování studie úprav chodníku v ul. Protivecká.
- l) Knihovna - vybavení: dodány nové police na knihy.
- m) ZŠ Strunkovice I. stupeň - výměna oken a vchodových dveří: uzavřena SoD. Realizace v průběhu letních prázdnin.
- n) Zeleň - výsadby: údržba zeleně a výsadba probíhá průběžně od března (sportovní areál Strunkovice, náves Svojnice, Šipoun, Protivec...)

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 13/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o rekonstrukcích, modernizacích a opravách na majetku městyse.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Oznámení vad a poškození nájemci pronajímateli

Předsedající seznámil přítomné s dopisem nájemníků (příloha č.7) z domu nájemního bydlení (Strunkovice nad Blanicí č.p. 293), ve kterém popisují vady a poškození jednotlivých bytů.

Předsedající navrhuje uskutečnit místní šetření za účasti těchto členů Zastupitelstva: starosta nebo místostarosta, Ing. V.Kozler, J.Máchl. Po zdokumentování stavu a jeho zhodnocení zaujmou zastupitelé k celé záležitosti stanovisko.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 14/ZM 4/22.4. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o závadách v domu nájemního bydlení (Strunkovice nad Blanicí 293) a svolává za tímto účelem místní šetření.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/ZM 4/22. 4. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Diskuse

- Další zasedání zastupitelstva se uskuteční 27.5.2015.
- Kulturní komise - Den matek a další akce.
- Vraky automobilů.
- Koupě dvojgaráže V.Bor.
- Brigádníky na práce do lesa.

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 22. 4. 2015 v 20:20 hodin.

Zápis byl pořízen 22. 4. 2015.

Zapsal Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé: Mgr. Hana Pártlová.....

Martina Stehlíková