

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 5 / 2021 ze dne 19.05.2021

Místo, datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.,
19.05.2021 v 18:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, R. Toušek, Mgr. H. Pártlová, MVDr. J. Starý, Ph.D.,
Mgr. V. Trávníček, Ing. A. Stará, Ph.D., Ing. Jan Pártl,
Ing. J. Petrášek, M. Richter, Ing. I. Novotný

Omluveni: Ing. V. Kozler (dostavil se v průběhu zasedání, viz bod č. 3)

Neomluveni: 0

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné (přítomno 10, omluveno 1, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Mgr. Hanu Pártlovou a MVDr. Jana Starého, Ph.D. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 1/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu

Mgr. Hanu Pártlovou a MVDr. Jana Starého, Ph.D.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.

Žádný další návrh na změnu či doplnění programu zasedání Zastupitelstva nebyl podán.

Návrh usnesení č. 2/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola plnění usnesení***
- 4) Rozpočtová opatření***
- 5) Účetní závěrka Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2020***
- 6) Závěrečný účet Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2020***
- 7) Jmenování člena školské rady***
- 8) Výběrové řízení pro akci „Rekonstrukce budovy úřadu městyse a ZŠ Strunkovice nad Blanicí“***
- 9) Předkupní právo - st. p.č. 157/1 a nemovitost č.p. 54 k. ú. Strunkovice n. Bl.***
- 10) Žádost o odkup části pozemku 168/1 k.ú. Strunkovice nad Blanicí***
- 11) Směna částí pozemků 454 a 1306/1 k.ú. Strunkovice nad Blanicí***
- 12) Prodej částí pozemků 897/1 k.ú. Strunkovice nad Blanicí***
- 13) Společný nákup energií***
- 14) Stavební akce městyse***

15) *Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 14.4.2021 a 28.4.2021.

- Rozpočtové opatření č. 3/2021: Zveřejněno na úřední desce městyse, přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva, originály uloženy v účetních dokladech městyse.
- Schválený prodej pozemku KN 374/15, díl „a“ v k.ú. Velký Bor. Připravena kupní smlouva k podpisu.
- Byla uzavřena smlouva o úvěru č. 0633230199 s Českou spořitelnou, a.s., na financování koupě zdravotního střediska ve Strunkovicích n. Bl.
- Byla uzavřena smlouva o dílo na část 1 (dodávka nábytku) a na část 2 (dodávka IT vybavení) zakázky „Dodávka vybavení odborných učeben ZŠ Strunkovice nad Blanicí“.
- Jelikož dosud nejsou známy výsledky o přidělení dotací, nebyla uzavřena smlouva o dílo s vítězným uchazečem na akci „Oprava a modernizace bytových domů Strunkovice n. Bl. č.p. 297 a 293“ a „Dvůr ZŠ a MŠ“.
- Byla podána žádost o dotaci ze 7. výzvy MAS Šumavsko v Programu rozvoje venkova, Fiche 7 Žijeme venkovem, na financování projektu „Revitalizace zahrady MŠ a ZŠ Strunkovice – 1. etapa“.
- V souvislosti s žádostí o zprovoznění polní cesty na pozemku KN 646 v k.ú. Svojnice se uskutečnilo 21.4.2021 místní šetření. Byl zjištěn rozsah nutných úprav. Následně byl starosta městyse informován žadatelem o zprovoznění, že bylo dvěma vlastníky sousedních pozemků zahájeno vyřezávání náletových dřevin. Bude pokračováno v době vegetačního klidu. Městys zajistí po vyčištění náletů terénní úpravy.
- O nepřidělení finančního příspěvku pro Linku bezpečí, z.s. byl žadatel písemně informován.
- Starosta požádal právního zástupce městyse, aby informoval Okresní soud v Prachaticích o nedohodě obou stran na vypořádání pozemků v areálu pily Strunkovice, a aby tudíž pokračovalo soudní jednání ve výše uvedeném soudním sporu.
- Zeleň vysázená v rámci KPÚ (letiště - BPS – obecní les) byla ošetřena (stříh, oprava kůlů a úvazů, narovnání, osečení).
- Byla uzavřena smlouva o dílo na akci „Veřejné osvětlení ul. Protivecká, Strunkovice n. Bl.“. Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Před hlasováním se dostavil na zasedání zastupitel Ing. V. Kozler.

Návrh usnesení č. 3/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 14.4.2021 a 28.4.2021.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.4/2021 (příloha č. 1).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2021 (příloha č. 1).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Účetní závěrka Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2020

Předsedající seznámil přítomné s Účetní závěrkou Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2020 (příloha č. 2).

Před hlasováním vyzval předsedající přítomné k vyjádření či dotazům k danému bodu programu. K účetní uzávěrce Městyse nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 5/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje Účetní závěrku Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2020 (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Závěrečný účet Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2020

Předsedající seznámil přítomné se Závěrečným účtem Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2020 (příloha č. 3). Závěrečný účet byl před jeho projednáním zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce po dobu více jak 15 dní. Součástí závěrečného účtu je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Městyse Strunkovice nad Blanicí za rok 2020 se závěrem: **Bez výhrad – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Předsedající vyzval přítomné k podání dotazů či připomínek k projednávanému bodu.

K závěrečnému účtu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 6/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje Závěrečný účet městyse k 31.12.2020 (příloha č. 3) a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením městyse bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Jmenování člena školské rady

Předsedající seznámil přítomné s informací o konání voleb do školské rady ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí pro funkční období 2021-2024. V minulém funkčním období tuto funkci, jako zástupce zřizovatele ZŠ, zastávala paní Martina Stehlíková. Pro nové funkční období navrhuje předsedající jako člena školské rady za zřizovatele Mgr. Hanu Pártlovou.

Předsedající dal přítomným možnost k vyjádření a dotazům. Žádné dotazy, návrhy ani připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 7/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí jmenuje pro funkční období 2021 – 2024 do Školské rady ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí Mgr. Hanu Pártlovou.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1 (H. Pártlová)

Usnesení č. 7/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Výběrové řízení pro akci „Rekonstrukce budovy úřadu městyse a ZŠ Strunkovice nad Blanicí“

Předsedající seznámil přítomné s průběhem výběrového řízení pro zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce budovy úřadu městyse a ZŠ Strunkovice nad Blanicí“ viz. Protokol o jednání komise pro otevírání obálek a posouzení a vyhodnocení nabídek (příloha č. 4).

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka firmy Sid.pt. spol. s r.o. (Krumlovská 1128, 383 01 Prachatice), se kterou komise doporučuje uzavřít smlouvu.

Pro výše uvedenou akci (zahrnující rekonstrukci zbylé části úřadu městyse - S01 a kompletní fasádu objektu úřadu a 1. stupně ZŠ – S02), na jejíž realizaci jsme požádali o dotaci, navrhuje předsedající: S ohledem na plnění příjmů a výdajů rozpočtu a značnou stavební rozpracovanost objektu úřadu, realizovat stavební práce v budově úřadu městyse (S01) i bez získání dotace. Objekt by tak byl vnitřně zcela rekonstruován a do budoucna by odpadla provozní provizoria provozu úřadu. Zároveň by stávající práce v podkroví a přízemí objektu mohly plynule pokračovat bez

vyčkání na informaci o přidělení dotace. Při nepřidělení dotace by tak fasáda objektu zůstala k řešení na další rok(y). V případě přidělení dotace by se akce zrealizovala v plném rozsahu.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 8/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:

- a) *Bere na vědomí informaci o průběhu VŘ „Rekonstrukce budovy úřadu městyse a ZŠ Strunkovice nad Blanicí“.*
- b) *Souhlasí s přidělením zakázky firmě Sid.pt. spol. s r.o. (Krumlovská 1128, 383 01 Prachatice).*
- c) *Ukládá starostovi městyse uzavřít smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce budovy úřadu městyse a ZŠ Strunkovice nad Blanicí“ s firmou Sid.pt. spol. s r.o. (Krumlovská 1128, 383 01 Prachatice) v případě obdržení dotace na výše uvedenou akci.*
- d) *Ukládá starostovi městyse uzavřít smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce budovy úřadu městyse a ZŠ Strunkovice nad Blanicí“ v rozsahu prací na S01 s firmou Sid.pt. spol. s r.o. (Krumlovská 1128, 383 01 Prachatice) v případě neobdržení dotace na výše uvedenou akci.*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Předkupní právo - st. p.č. 157/1 a nemovitost č.p. 54 k. ú. Strunkovice n. Bl.

Předsedající seznámil přítomné se žádostí (příloha č. 5) vlastníka nemovitosti č.p. 54 ve Strunkovicích na st.p. 157/1 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí o informaci, zda městys využije předkupního práva na výše uvedenou nemovitost s pozemkem. Jedná se o objekt restaurace „U Iva“ ve Strunkovicích.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 9/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí nesouhlasí s využitím předkupního práva na nemovitost č.p. 54 ve Strunkovicích nad Blanicí včetně st. p. 157/1 v k. ú. Strunkovice nad Blanicí.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Žádost o odkup části pozemku 168/1 k.ú. Strunkovice nad Blanicí

Předsedající seznámil přítomné s žádostí (příloha č. 6) o odkup části (cca 24 m²) pozemku 168/1 (ovocný sad) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 10/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na prodej části (cca 24 m²) pozemku 168/1 (ovocný sad) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí. Cena 600,- Kč/m². Náklady na dělení pozemku, vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Směna částí pozemků 454 a 1306/1 k.ú. Strunkovice nad Blanicí

Na základě geodetického šetření bylo zjištěno, že v ulici Hřbitovní (Strunkovice) má část pozemku 1306/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Strunkovice nad Blanicí ve vlastnictví městyse zaplacen vlastník sousedního pozemku č. 454. Tento pozemek se pak z části nachází na veřejných

prostorech vedle sousední komunikace. Bylo by proto vhodné pozemky směnit a narovnat tak uživatelské a vlastnické vztahy. Návrh směny (příloha č.7).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 11/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na směnu části (99 m²) pozemku 1306/1 (ostatní plocha) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí za část (67 m²) pozemku 454 (zahrada) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí. Náklady na dělení pozemků, vypracování směnné smlouvy a vklad do KN hradí účastníci směny rovným dílem.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1 (H. Pártlová)

Usnesení č. 11/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 12 – Prodej částí pozemků 897/1 k.ú. Strunkovice nad Blanicí

Předsedající seznámil přítomné s žádostmi (příloha č.8) na odkup částí výše uvedeného pozemku. Jedná se o části pozemku podél železniční trati ve Strunkovicích, které navazují na sousední rodinné domy, z nichž někteří vlastníci těchto domů požádali o koupi přilehlé části pozemku. Záměr na prodej (příloha č.9) byl schválen a zveřejněn již v roce 2020.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 12/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí Schvaluje:

- a) Prodej části (cca 400 m²) pozemku 897/1 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí Rudolfu Kellnerovi a Janě Kellnerové (Dlouhá 290, 384 26 Strunkovice nad Blanicí).***
- b) Prodej části (cca 250 m²) pozemku 897/1 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí Rudolfu Touškovi (Dlouhá 288, 384 26 Strunkovice nad Blanicí).***
- c) Prodej části (cca 250 m²) pozemku 897/1 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí Stanislavu Hazukovi (Dlouhá 286, 384 26 Strunkovice nad Blanicí).***
- d) Prodej části (cca 220 m²) pozemku 897/1 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí Janu Koštejnovi (Dlouhá 285, 384 26 Strunkovice nad Blanicí).***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1 (R. Toušek)

Usnesení č. 12/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 13 – Společný nákup energií

Městys realizoval spolu s dalšími obcemi Mikroregionu Vlachovo Březí společný nákup energií (elektřina, plyn). Stávající smlouva končí 12/2022. Vzhledem k značnému nárůstu cen se obec Mikroregionu chystá realizovat nákup na burze na následující roky 2023 a 2024 již v předstihu tak, aby mohlo být dosaženo optimálních cen.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 13/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí v návaznosti na usnesení číslo 17/ZM7/26.06.2019 schváleného dne 26.6.2019 v rámci výkonu samostatné působnosti schvaluje účast ve sdruženém nákupu elektrické energie a zemního plynu pro městys Strunkovice nad Blanicí včetně příspěvkových organizací, prostřednictvím sdružené poptávky s ostatními obcemi v průběhu trvání aktuální smlouvy v jakémkoli vhodném termínu, který se řídí vývojem ceny komodity na trhu. Podkladem pro volbu vhodného termínu bude vždy graf objektivního vývoje ceny poskytnutý makléřem. Rozhodnutím o vhodnosti termínu tímto zastupitelstvo městyse pověřuje starostu městyse.

Předmětem cenového porovnání je vyhodnocení cenových nabídek současného dodavatele s vítězem aukce poslední sdružené poptávky v aktuálním čase. Předpokladem k akceptaci cenové nabídky je maximální rozdíl ve výši 10% od cen vysoutěžených v aukční síni. Pokud tato hranice bude překročena, nebude obec cenovou nabídku akceptovat.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 14 - Stavební akce městyse

Předsedající seznámil přítomné s přípravou a průběhem stavebních akcí městyse.

Rekonstrukce ÚM (1. etapa, POV). Připravena podlaha pro pokládku dlažby, provedeny rozvody elektroinstalace, hotové omítky.

Kino. Zateplení části obvodového zdiva. Dokončeno. Zbývá realizovat bezprostředně navazující drobnější práce (instalace branky za kinem, dodláždění části chodníku, oprava části dešťové kanalizace, kryt na nasávací objekt vzduchotechniky).

Zateplení fasády č.p. 95. Bylo zahájeno. Práce přerušeny s ohledem na překládku vzdušného vedení (realizuje eg.d.).

VO v ulici Protivecká. Probíhá společně s přemístěním vzdušného vedení NN do země (eg.d).

Oprava vodovodu na nám. B. Havlasy. Provedena. Zbývá doasfaltovat překopy.

Výstavba 3 podkrovních učeben. Zbývá osadit zárubně a dveře a dokončit osazení části elektroinstalace. Probíhá dodávka nábytku (do 14 dnů) a následně PC vybavení atd.

Provedena **oprava části střechy sportovní střelnice.**

Zadány **opravy a nátěry laviček** na území městyse.

Zadány studie revitalizace návesních prostor (Svojnice a Protivec) a hřbitova a okolí (rozšíření hřbitova, oprava zdi, parkování, chodník (nyní pěšina přes soukromý pozemek).

Realizace dalších akcí závisí na získání dotací z MMR a MF ČR.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 14/ZM 5/19.05.2021:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o přípravě a průběhu stavebních akcí městyse.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/ZM 5/19.05.2021 bylo schváleno.

Bod č. 15 - Diskuse

- Příští zasedání Zastupitelstva městyse se uskuteční ve středu 23.6.2021 od 18:30 hod.
- Pozvánka k účasti na akci „Strunkovice nad Blanicí versus Strunkovice nad Volyňkou“.

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 19.05.2021 ve 20:30 hodin.

Zápis byl pořízen 19.05.2021.

Zapsal: Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé:

Mgr. Hana Pártlová

MVDr. Jan Starý, Ph.D.