

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 03 / 2025 ze dne 02.04.2025

Místo, datum a čas konání: Komunitní centrum, Strunkovice n. Bl.
02.04.2025 v 18:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, R. Toušek, Mgr. H. Pártlová, I. Kosmatová, R. Nováková
Ing. Jan Pártl, Ing. I. Novotný, Ing. V. Dubravec, Mgr. V. Trávníček

Omluveni: Ing. J. Petrášek, M. Richter

Neomluveni: -

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen Zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné.
(přítomno 9, omluveno 2, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Mgr. Vladimíra Trávníčka a Mgr. Hanu Pártlovou.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 01/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu

Mgr. Vladimíra Trávníčka a Mgr. Hanu Pártlovou.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 02/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Výběrová řízení
- 6) Odstranění nesouladu v katastru nemovitostí
- 7) Kupní smlouva – prodej parc. č. 564/6 k.ú. Velký Bor
- 8) Stavební akce městyse
- 9) Směna pozemků - část (24 m²) parc. č. 1129 za část (24 m²) parc. č. 1130 k.ú. Šipoun
- 10) Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu městyse
- 11) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání Zastupitelstva ze dne 5.3.2025.

- Rozpočtové opatření č. 1/2025 je přílohou zápisu ze zasedání Zastupitelstva. Zveřejněno na úřední desce, originály uloženy u účetních dokladů městyse.
- Schváleno uzavření smluv s dodavatelem pro akce:
MK ZTV Hořice, ul. Slunečná – smlouva uzavřena
Školní dvůr – smlouva připravena k podpisu
Fara Strunkovice – kanalizace – smlouva uzavřena
Fara Strunkovice – statické zajištění - smlouva uzavřena
- Odstranění nesouladu v katastru nemovitostí na st. parc. č. 20 k.ú. Strunkovice nad Blanicí – viz. bod 7) dnešního jednání.
- Žádost o dotaci z 3. výzvy SZP MAS Šumavsko, Fiche 5 „Žijeme venkovem“ na pořízení nových dětských herních prvků ve sportovním areálu na hřišti ve Strunkovicích byla podána.
- Smlouva č.: PI-001030093883/002-SECB o smlouvě budoucí (kabelová přípojka NN, Pravda) byla podepsána.
- O nesouhlasu s poskytnutím finančního příspěvku z rozpočtu městyse pro spolky Portus Prachatice, o.p.s. a Linku bezpečí, z.s. byli žadatelé písemně informováni.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 03/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva konaného dne 5. března 2025.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 4 – Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2/2025 (příloha č. 1). Rozpočtové opatření bylo zveřejněno na úřední desce.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 04/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2025 (příloha č. 1).

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Výběrová řízení

Akce „Revitalizace hřbitova Strunkovice nad Blanicí, 1. etapa“:

Výběrová komise zasedala 31.3.2025. Protokol o jednání komise pro otevírání obálek a posouzení a vyhodnocení nabídek pro akci „Revitalizace hřbitova Strunkovice nad Blanicí, 1. etapa“ (příloha č.2). Na základě výběrového řízení pro zakázku malého rozsahu komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou SaM silnice a mosty a.s. (Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa), která podala nejnižší nabídkovou cenu 948 199,53 Kč bez DPH.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 05/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:

a) *Schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky pro akci „Revitalizace hřbitova Strunkovice nad Blanicí, 1. etapa“ dle doporučení komise pro otevírání obálek a posouzení a vyhodnocení nabídek – jedná se o nabídku společnosti SaM silnice a mosty a.s. (Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa), IČ: 25018094. Nabídková cena činí 948 199,53 Kč bez DPH.*

b) *Pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.*

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Akce „Zdravotní středisko Strunkovice nad Blanicí č.p. 63, stavební úpravy pro zřízení lékárny v 1. NP a udržovací práce ve 2. NP“:

Předsedající seznámil zastupitelstvo městyse se závěry hodnotící komise pro zhotovitele na akci „Zdravotní středisko Strunkovice nad Blanicí č.p. 63, stavební úpravy pro zřízení lékárny v 1. NP a udržovací práce ve 2. NP“. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek (příloha č. 3).

Nejvýhodnější nabídku podala společnost PRIMA akciová společnost, Raisova 1004, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743, DIČ: CZ47239743. Nabídková cena činí 11 911 111,- Kč bez DPH, tj. 14 412 444,31 Kč včetně DPH.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 06/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí

- c) Schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky dle doporučení hodnotící komise – jedná se o nabídku účastníka zadávacího řízení č. 1 PRIMA akciová společnost, Raisova 1004, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743, DIČ: CZ47239743. s nabídkovou cenou 11 911 111,- Kč bez DPH, tj. 14 412 444,31 Kč včetně DPH.
- d) Pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, a to po skončení odvolací lhůty proti výběru nejvýhodnější nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Odstranění nesouladu v katastru nemovitostí

Předsedající seznámil přítomné se znaleckým posudkem na objekt skladu (příloha č. 4), podle kterého cena této stavby nacházející se na pozemku St. 20 k.ú. Strunkovice nad Blanicí, ale nezapsaného v KN, činí 81 930,- Kč. Vlastník tohoto objektu (Elkotex s.r.o., nám. B. Havlasy 85, Strunkovice nad Blanicí) nabízí městysu tento k prodeji za cenu 45 000,- Kč. Předsedající navrhuje výše uvedenou stavbu za cenu 45 000,- odkoupit a následně na náklady městyse odstranit. Městys se bude podílet částkou 1500,- Kč na úhradě ½ ceny znaleckého posudku. Předsedající dále navrhuje připravit návrh „Smlouvy o narovnání“, která bude řešit odstranění zbylých černých staveb v areálu dvora fary včetně termínů odstranění.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 07/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje koupi objektu skladu nacházejícího se na dvoře budovy fary na pozemku parc. č. St. 20 k.ú. Strunkovice nad Blanicí a popsáno ve znaleckém posudku č. 022132/2025 (příloha č. 4) za cenu 45 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Kupní smlouva – prodej parc. č. 564/6 k.ú. Velký Bor

Předsedající seznámil přítomné s Kupní smlouvou č. 11632022 (příloha č. 5) na základě které městys prodává E.GD s.r.o. parcelu 564/6 o výměře 21 m² v k.ú. Velký Bor u Strunkovic za cenu 10 710,- Kč dle znaleckého posudku. Tato kupní smlouva byla vypracována na základě schválené a uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 12.7.2022.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 08/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 11632022 (příloha č. 5) na základě které městys prodává E.GD s.r.o. parcelu 564/6 o výměře 21 m² v k.ú. Velký Bor u Strunkovic za cenu 10 710,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Stavební akce městyse

Předsedající seznámil přítomné s průběhem a přípravou stavebních akcí městyse.

- Probíhají práce na dokončení MK ul. Slunečná.
- Probíhají práce na dokončení chodníků na Hořících.
- Probíhají práce na rozšíření parkoviště u KD (parkoviště a zeď).
- Byly odstraněny naplaveniny v bermách na hřišti. Zbývá oprava kamenného odlehčovacího kanálu poškozeného povodní.
- Probíhá rekonstrukce sociálního zařízení v budově osadního výboru ve Velkém Boru.
- Ukončeny práce na obkladech WC v KD Svojnice.
- Ukončeny práce v Kině Strunkovice (výměna sedaček, strop, podlahové krytiny, rozšíření jeviště...).
- Provedena výmalba Hasičského domu v Protivci.
- Provedeny prořezávky stromů na návsi ve Svojnících a Protivci.
- Dle uzavřených smluv by v průběhu května mělo dojít k zahájení stavebních prací v objektu fary (kanalizace a statické zabezpečení).
- Byly uzavřeny objednávky na tyto stavební akce: MK u střelnice (protipovodňové opatření), oprava chatků na ATC Žichovec (nátěry střech, výměna vodovodních baterií...).
- Proběhlo výběrové řízení na akce: „Revitalizace hřbitova Strunkovice nad Blanicí, 1. etapa“ a „Zdravotní středisko Strunkovice nad Blanicí č.p. 63, stavební úpravy pro zřízení lékárny v 1.NP a udržovací práce ve 2.NP“.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 09/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o průběhu a přípravách stavebních akcí městyse.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 09/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Směna pozemků - část (24 m²) parc. č. 1129 za část (24 m²) parc. č. 1130 k. ú. Šipoun

Předsedající seznámil přítomné se žádostí Jaroslava Mikeše st. a Jaroslava Mikeše ml. (Blanička č.p. 6, Strunkovice nad Blanicí) na směnu části parc. č. 1129 (24 m²) k.ú. Šipoun za část parc. č. 1130 (24 m²) k.ú. Šipoun (příloha č. 6).

Při geodetickém zaměření zemědělského objektu (parc. č. st. 84) bylo zjištěno, že tento částečně (cca 0,5 – 0,8 m) zasahuje do sousedního pozemku městyse (parc. č. 1130). Navržená směna by narovнала vlastnické a uživatelské vztahy a nikterak negativně neovlivní stávající přístup na další pozemky přístupné z polní cesty na parc. č. 1130.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 10/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na směnu části parc. č. 1129 (24 m²) k.ú. Šipoun za část parc. č. 1130 (24 m²) k.ú. Šipoun. Náklady na geodetické zaměření, vypracování směnné smlouvy a vklad do KN hradí žadatelé o směnu rovným dílem.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu městyse

Předsedající seznámil přítomné se žádostí Fokus Písek, z.ú. (příloha č. 7) o finanční příspěvek z rozpočtu městyse na podporu registrovaných sociálních služeb.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 11/ZM 03/02.04.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku

z rozpočtu městyse pro organizaci Fokus Písek, z.ú.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/ZM 03/02.04.2025 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Diskuse

- Termíny zasedání Zastupitelstva městyse 2025:
14. května, 18. června, 10. září, 15. října.
- Hry bez hranic 2025 – Dobrochov 6.9.2025.
- Lavičky a písek na hřiště (I. Kosmatová)

Zasedání Zastupitelstva ukončil předsedající 2.4.2025 v 19:10 hodin.

Zápis byl pořízen 2.4.2025.

Zapsal: Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé:

Mgr. Hana Pártlová

Mgr. Vladimír Trávníček