

## **Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.**

**č. 2 / 2017 ze dne 22. 2. 2017**

Místo, datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.,  
22. 2. 2017 v 19:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, Ing. Jan Pártl, R. Toušek, J. Máčl,  
Ing. V. Kozler, R. Nováková, Ing. J. Petrášek, Mgr. V. Trávníček,

Omluveni: M. Richter, Mgr. H. Pártlová, M. Stehlíková

Neomluveni:

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. ( dále jen zastupitelstva ) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka ( dále jen předsedající ).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné  
(přítomno 8, omluveno 3, neomluveno 0).

### **Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu**

Předsedající určil ověřovateli zápisu Ing. Václava Kozlera a pana Josefa Máčla.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

*Návrh usnesení 1/ZM 2/22. 2. 2017:*

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu***

***Ing. Václava Kozlera a pana Josefa Máčla.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

### **Bod č. 2 - Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.

Žádné další návrhy na doplnění nebyly předloženy.

*Návrh usnesení 2/ZM 2/22. 2. 2017:*

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:***

- 1) ***Určení ověřovatelů zápisu***
- 2) ***Schválení programu***
- 3) ***Kontrola plnění usnesení***
- 4) ***Rozpočtová opatření***
- 5) ***Nákup pozemků***  
***(KN 175/10 k.ú. Strunkovice nad Blanicí, KN 292/19 k.ú. Protivec)***
- 6) ***Prodej pozemků***  
***(KN 1345/31, KN 170, KN 175/9 k.ú. Strunkovice nad Blanicí)***
- 7) ***Dotace***
- 8) ***Věcná břemena***
- 9) ***ZTV Na Hořicích***
- 10) ***Záznam ke schválenému rozpočtu 2017***
- 11) ***Vlajka pro Tibet***
- 12) ***Účetní uzávěrka ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016.***
- 13) ***Diskuse***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

### **Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení**

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 18. 1. 2017.

- Rozpočtová opatření č. 26/2016 - 29/2016 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.
- Žadatelé o individuální dotaci byli o schválení, výši dotace informováni mailem. Smlouvy budou připraveny na Úřadu městyse k podpisu od 1.3.2017.
- Žádosti o dotaci z GP Jihočeského kraje „Odstraňování bariér v objektech občanské vybavenosti“ na realizaci bezbariérového vstupu do KD ve Svojnících a „Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ na pořízení techniky, věcných prostředků, opravy, školení, výcvik, zásahy mimo obvod zřizovatele pro JPO III jsou připraveny k podání (viz bod č.7 dnešního jednání).
- O udělení souhlasu Mysliveckému spolku Strunkovice nad Blanicí s provedením liniové výsadby ovocných dřevin na pozemcích KN 566, 602 a 608 v k.ú. Protivec a KN 129/5 v k.ú. Svojnice byl žadatel písemně informován.
- V souvislosti s přípravou zasíťování a prodeje pozemků na ZTV Na Hořicích ve Strunkovicích nad Blanicí byl zveřejněn záměr prodeje, uzavřena smlouva na zajištění výběrového řízení pro realizaci ZTV. Uskutečnila se pracovní schůzka za účasti JUDr. B. Tichého pro přípravu podmínek Smlouvy o smlouvě budoucí a Kupní smlouvy na stavební pozemky na ZTV na Hořicích. Další podrobnosti v bodě č. 9 dnešního jednání.
- Uskutečnilo se místní šetření, v rámci kterého došlo k vytýčení hranic pozemků KN 175/9 a 170 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí.
- Smlouva na prodej pozemku KN 626/8 v k.ú. Svojnice byla uzavřena a vložena do KN.
- Smlouva o smlouvě budoucí č.: 1030035284/002 pro uložení NN kabele byla parafována.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost vyjádřit se k plnění usnesení. Žádné dotazy ani stanoviska nebyly předloženy.

**Návrh usnesení 3/ZM 2/22. 2. 2017:**

**Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 18.1.2017.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

### **Bod č. 4 - Rozpočtová opatření**

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 1/2017 a 2/2017 ( příloha č.1 a 2). Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení 4/ZM 2/22. 2. 2017:**

**Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1/2017 a 2/2017 ( příloha č. 1 a 2).**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

### **Bod č. 5 - Nákup pozemků**

Pozemek KN 175/10 (28 m<sup>2</sup>) k.ú. Strunkovice nad Blanicí ve vlastnictví xxxx xxxxxxxx (xxxxx x) se nachází pod chodníkem u místní komunikace za kulturním domem. Předsedající doporučuje narovnění vlastnických a uživatelských vztahů k tomuto pozemku a zjištění finančních požadavků vlastníka.

Zastupitelstvo městyse schválilo usnesením č. 8/ZM 7/7. 9.2016 ze dne 7.9.2016 prodej pozemku KN 260/29 (17 950 m<sup>2</sup>, orná půda) v k.ú. Protivec za cenu 126 368,- Kč panu xxxxxxxxxx xxxxxxxx (xxxxxxx).

Pozemek KN 292/19 k.ú. Protivec (17 950 m<sup>2</sup>, orná půda) je ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxxxx ( xxxxxxxx x), který výše uvedený pozemek za cenu 126 368,- Kč nabízí městysu k odprodeji. Tento pozemek je shodné výměry a ceny. Po koupi jej městys použije pro směnu za pozemky potřebné pro realizaci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Žichovec.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení 5/ZM 2/22. 2. 2017:**

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje koupi pozemku KN 292/19 k.ú. Protivec (17 950 m<sup>2</sup>, orná půda) za cenu 126 368,- Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

### **Bod č. 6 - Prodej pozemků**

Předsedající seznámil přítomné se žádostí paní xxxxx xxxxxx (xxxxxxxxxxx x) na odkup pozemku KN 1345/31 (15 m<sup>2</sup>, ostatní plocha) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí. Pozemek se nachází pod kolnou, která je ve vlastnictví žadatelky.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení 6/ZM 2/22. 2. 2017:**

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku KN 1345/31 (15 m<sup>2</sup>, ostatní plocha) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí za úhrnnou cenu 1000,- Kč. Náklady na vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

Na minulém zasedání zastupitelstva se projednávala žádost xxxx xxxxxxxx (xxxxx x), kterou zastupuje při jednání její otec pan xxxxxx xxxx (xxxxxxxx xx – xxxxx). Žádost, kterou podali, se týká koupě pozemků KN 170, KN 175/9 k.ú. Strunkovice nad Blanicí, nebo jejich částí.

Na základě usnesení z minulého zasedání se uskutečnilo místní šetření a bylo provedeno vytýčení hranic dotčených pozemků. Zastupitelstvo doporučuje odprodat část těchto pozemků v rozsahu vyznačeném v příloze č. 3. Jde o cca 80 m<sup>2</sup>.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení 7/ZM 2/22. 2. 2017:**

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemků KN 170 a KN175/9 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí v rozsahu zakresleném v příloze č. 3 (cca 80 m<sup>2</sup>) za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady na oddělení pozemku, vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

## **Bod č. 7 - Dotace**

Na zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice nad Blanicí dne 18.1.2017 bylo schváleno podání žádosti o dotaci z GP Jihočeského kraje „Odstraňování bariér v objektech občanské vybavenosti“ na realizaci bezbariérového vstupu se zastřešením do KD ve Svojnících (usnesení č. 7/ZM 1/18. 1. 2017). V souvislosti s podáním žádosti o dotaci navrhl předsedající financování akce a představil strategii k odstraňování bariér (příloha č. 4).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení 8/ZM 2/22. 2. 2017:**

**Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:**

- a) **Schvaluje zajištění spolufinancování realizace bezbariérového vstupu se zastřešením do KD ve Svojnících, realizovaného v rámci GP Jihočeského kraje „Odstraňování bariér v objektech občanské vybavenosti“ z rozpočtu Městyse Strunkovice nad Blanicí.**
- b) **Schvaluje strategii k odstraňování bariér (příloha č. 4).**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

Na zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice nad Blanicí dne 18.1.2017 bylo schváleno podání žádosti o dotaci z GP Jihočeského kraje „Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ na pořízení techniky, věcných prostředků, opravy, školení, výcvik, zásahy mimo obvod zřizovatele pro JPO III Strunkovice n. Bl. (usnesení č. 8/ZM 1/18. 1. 2017). V souvislosti s podáním žádosti o dotaci navrhl předsedající spolufinancování akce.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení 9/ZM 2/22. 2. 2017:**

**Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zajištění spolufinancování projektu „JSDH Strunkovice nad Blanicí - pořízení věcných prostředků požární ochrany a zajištění TP a odborné přípravy“ realizovaných v rámci GP Jihočeského kraje „Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ z rozpočtu Městyse Strunkovice nad Blanicí.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

## **Bod č. 8 - Věcná břemena**

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí č. 1040011917/001 (příloha č. 5) pro opětovné připojení vzdušného vedení NN pro RD Na stráni 145, Strunkovice nad Blanicí. Stávající vzdušné vedení bylo v důsledku demolice původního domu odpojeno.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení 10/ZM 2/22. 2. 2017:**

**Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. 1040011917/001 (příloha č. 5) pro opětovné připojení vzdušného vedení NN pro RD Na stráni 145, Strunkovice nad Blanicí.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

## **Bod č. 9 - ZTV Na Hořicích**

Předsedající seznámil přítomné s přípravou realizace ZTV na Hořicích.

Uskutečnila se pracovní schůzka na přípravu Smlouvy o budoucí smlouvě, do které byly zapracovány připomínky zastupitelů, ale i zohledněna vyjádření právníků, týkajících se zejména možného finančního zvýhodnění těch, kteří postaví a zkolaudují do 3 let od koupě pozemku a naopak finančnímu postihu pro ty, kteří nezkolaudují ani do 8 let či ještě déle.

S ohledem na tyto skutečnosti předsedající navrhuje revokovat usnesení 10/ZM 1/18. 1. 2017, ve kterém Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo zveřejnění záměru na prodej pozemků na ZTV na Hořicích ve Strunkovicích nad Blanicí za cenu 700,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Předsedající navrhuje zveřejnění výše uvedeného záměru prodeje pozemků za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Tato cena by podpořila stabilizaci mladých rodin v městyse, navýšení počtu trvale žijících obyvatel a dětí v ZŠ a MŠ.

Předsedající seznámil přítomné s materiálem pro prodej těchto pozemků „Prodej stavebních parcel ve Strunkovicích nad Blanicí – lokalita Na Hořicích“ (příloha č.6). Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Ing. Petrášek navrhuje nechat základní cenu ve výši 700,- Kč/m<sup>2</sup> a neposkytovat motivační slevu pro ty, kteří postaví a zkolaudují do 3 let.

**Návrh usnesení 11/ZM 2/22. 2. 2017:**

**Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:**

- a) **Schvaluje revokaci usnesení Zastupitelstva městyse Strunkovice nad Blanicí č. 10/ZM 1/18. 1. 2017 ze dne 18.1.2017.**
- b) **Schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemkových parcel 1219/18, 1219/19, 1219/20, 1219/21, 1219/22, 1210/24, 1210/25, 1210/26, 1210/27, 1210/28, 1210/31 a 1210/32 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí, lokalita Na Hořicích, za minimální cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.**
- c) **Schvaluje podmínky prodeje stavebních parcel ve Strunkovicích nad Blanicí – lokalita Na Hořicích“ (příloha č. 6).**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 2 (J. Petrášek, V. Trávníček)**

**Usnesení č. 11/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

#### **Bod č. 10 – Záznam ke schválenému rozpočtu 2017**

Předsedající seznámil přítomné se „Záznamem ke schválenému rozpočtu 2017“ (příloha č. 7). Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení 12/ZM 2/22. 2. 2017:**

**Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí Záznam ke schválenému rozpočtu 2017 (příloha č. 7).**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

#### **Bod č. 11 – Vlajka pro Tibet**

Předsedající seznámil přítomné se žádostí spolku Lungta k připojení se Městyse k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Městys si vyvěšením tibetské vlajky již v předchozích letech (v roce 2016 již po jedenácté) připomínal okupaci Tibetu Čínou.

Před hlasováním dal předsedající přítomným občanům možnost vyjádřit se. Nikdo se k danému bodu nevyjádřil.

**Návrh usnesení 13/ZM 2/22. 2. 2017:**

**Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí souhlasí, aby se Městys vyvěšením tibetské vlajky připojil k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

#### **Bod č. 12 – Účetní uzávěrka ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016**

Předsedající seznámil přítomné s účetní uzávěrkou zřizované organizace, ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí, k 31.12.2016 a s návrhem na rozdělení výsledku hospodaření do fondů (příloha č. 8).

K účetní uzávěrce ZŠ a MŠ nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

***Návrh usnesení 14/ZM 2/22. 2. 2017:***

***Zastupitelstvo městysu Strunkovice nad Blanicí schvaluje dnešním dnem účetní uzávěrku ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016, včetně rozdělení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Strunkovice n. Bl. za rok 2016 do fondů (příloha č. 8).***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 14/ZM 2/22. 2. 2017 bylo schváleno.**

**Bod č. 13 - Diskuse**

- Další zasedání zastupitelstva se uskuteční ve středu 22. března 2017.

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 22. 2. 2017 ve 20:45 hodin.

Zápis byl pořízen 22. 2. 2017.

Zapsal: Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé: Ing. Václav Kozler ..... Josef Máčl .....