Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 9 / 2015 ze dne 25. 11. 2015

Místo a datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.,
25. 11. 2015 v 19:30 hodin
Přítomni: Ing. K. Matějka, Ing. Jan Pártl, Ing. V. Kozler, M. Stehlíková, R. Toušek, Mgr. V. Trávníček, Mgr. H. Pártlová, J. Máčl, M. Richter, Ing. J. Petrášek,

Omluveni: R. Nováková
Neomluveni:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné (přítomno 10, omluveno 1, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Mgr. Hanu Pártlovou a Mgr. Vladimíra Trávníčka.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Návrh usnesení 1/ZM 9/25. 11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Hanu Pártlovou a Mgr. Vladimíra Trávníčka..
Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.
K návrhu programu nebyly vzneseny žádné návrhy na doplnění:
Návrh usnesení 2/ZM 9/25. 11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

1) ***Určení ověřovatelů zápisu***
2) ***Schválení programu***
3) ***Kontrola plnění usnesení***
4) ***Komplexní pozemková úprava k.ú. Šipoun - plán společných zařízení***
5) ***Komplexní pozemková úprava k.ú. Žíchovec - plán společných zařízení***
6) ***Výroční zpráva o činnosti školy ve školním roce 2014/2015***
7) ***Výroční zpráva o hospodaření školy ve školním roce 2014***
8) ***Příspěvek na opravu okna v nájemním bytě***
9) ***Rozpočtová opatření***
10) ***Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění,využívání a odstraňování komunálních odpadů***
11) ***Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse***
12) ***Dodatek č.1 ke smlouvě o výpůjčce plynárenského zařízení v obci Svojnice***
13) ***Dodatek č.1/2015 smlouvy o pronájmu Autokempu Žíchovec***
14) ***Pronájem nebytových prostor ve Strunkovicích n.Bl. č.p. 95***
15) ***Pronájem nebytových prostor ve Strunkovicích n.Bl. č.p. 86***
16) ***Program obnovy venkova Jihočeského kraje na rok 2016***
17) ***Diskuse***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení
Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 21. 10. 2015.

- Návrh studie na rekonstrukci rodinného domu B. Havlasy byl zveřejněn na www stránkách městyse. Možnost zaslání připomínek k tomuto návrhu je do 31.12.2015. Občané o tomto byli informováni v listopadovém Zpravodaji.

- Rozpočtová opatření č. 14/2015, 15/2015 a 16/2015 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Žíchovec zpracovaný Ing. J. Honzem 9/2015. O této skutečnosti byl informován Pozemkový úřad Prachatice.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo vodné a stočné pro rok 2016 ve stejné výši jako v roce 2015. O tomto byl informován provozovatel VHI a občané.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo výši nájemného pro všechny byty městyse. Nájemci těchto bytů obdrželi dopis s touto informací a dodatkem k nájemní smlouvě.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo prodej pozemku KN 54/2 v k.ú. Velký Bor. Smlouva byla uzavřena a byl podán návrh na vklad do KN.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo plán inventur Městyse Strunkovice nad Blanicí za rok 2015. DIK obdržely podklady k provedení inventur.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030025508/003 pro stavbu kabelového vedení NN vedenou pod názvem „Strunkovice - Schönbauerová: kNN příp 473/1“. Smlouva byla parafována a odeslána.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost vyjádřit se či vznést dotaz k dané problematice. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 3/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 21.10.2015.
Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Komplexní pozemková úprava k.ú. Šipoun - plán společných zařízení
Předsedající seznámil přítomné se zpracovaným Plánem společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šipoun a požádal přítomné o připomínky k předloženému návrhu. Žádné připomínky nebyly předloženy.
Návrh usnesení 4/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí projednalo a schvaluje Plán společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šipoun zpracovaný firmou Ing. J. Honz (Zahorčice 2, 387 42 Lnáře).
Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 (V.Trávníček)
Usnesení č. 4/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

V průběhu jednání dorazila zastupitelka Růžena Nováková.

Bod č. 5 - Komplexní pozemková úprava k.ú. Žíchovec - plán společných zařízení
Předsedající seznámil přítomné se zpracovaným Plánem společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Žíchovec a požádal přítomné o připomínky k předloženému návrhu. Žádné připomínky nebyly předloženy.
Návrh usnesení 5/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí projednalo a schvaluje Plán společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Žíchovec zpracovaný firmou Ing. J. Honz (Zahorčice 2, 387 42 Lnáře).
Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 2 (J. Petrášek, V. Trávníček)
Usnesení č. 5/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Výroční zpráva o činnosti školy ve školním roce 2014/2015
Předsedající seznámil přítomné s Výroční zprávou o činnosti školy ve školním roce 2014/2015. Zpráva je rovněž zveřejněna na internetových stránkách ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí.
Ke zprávě nebyly vzneseny z řad zastupitelů žádné dotazy. Před hlasováním dal předsedající možnost přítomným občanům vyjádřit se. Nikdo se k danému bodu nevyjádřil.
Návrh usnesení 6/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti školy ve školním roce 2014/2015.
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Výroční zpráva o hospodaření školy ve školním roce 2014
Předsedající seznámil přítomné s Výroční zprávou o hospodaření školy ve školním roce 2014. Zpráva je rovněž zveřejněna na internetových stránkách ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí.
Ke zprávě nebyly vzneseny z řad zastupitelů žádné dotazy. Před hlasováním dal předsedající možnost přítomným občanům vyjádřit se. Nikdo se k danému bodu nevyjádřil.
Návrh usnesení 7/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí Výroční zprávu o hospodaření školy ve školním roce 2014.
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Příspěvek na opravu okna v nájemním bytě
Předsedající seznámil přítomné s žádostí pí. xxxxxx xxxxxxxx, která bydlí v nájemním bytě městyse (Strunkovice č.p. xxx). V roce 2013 se souhlasem městyse vyměnila na své náklady okno v tomto obecním bytě. V letošním roce provedl městys na své náklady v tomto domě výměnu všech zbývajících oken. Paní xxxxxxxx žádá o proplacení nákladů na okno, které nechala vyměnit, což dokládá dokladem o úhradě.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 8/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje poskytnutí příspěvku na opravu okna v nájemním bytě paní xxxxxx xxxxxxxx v č.p. xxx ve Strunkovicích nad Blanicí ve výši 8 368,- Kč.
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Rozpočtová opatření
Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 17/2015 (příloha č. 1).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 9/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 17/2015 (příloha č.1).
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 18/2015 (příloha č.2).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 10/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 18/2015 (příloha č. 2).
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 19/2015 (příloha č. 3).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 11/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje rozpočtové opatření č. 19/2015 (příloha č. 3).
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění,využívání a odstraňování komunálních odpadů
Předsedající seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou městyse Strunkovice nad Blanicí č.2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění,využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č. 4).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 12/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Strunkovice nad Blanicí č.2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění,využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č. 4).
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse
Předsedající seznámil přítomné se Zápisem z dílčího hospodaření městyse Strunkovice nad Blanicí (příloha č. 5).
V rámci přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny nedostatky spočívající v porušení rozpočtové kázně, v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví.
V průběhu přezkoumání akce „Oprava chodníku Velký Bor“ byl zjištěn nesoulad v termínu předání dle předávacího protokolu a smlouvy o dílo se zhotovitelem. Toto bylo způsobeno nepozorností při přejímce díla. Dílo bylo fyzicky předáno v souladu se smlouvou o dílo.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům

možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 13/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:

- ***a) Bere na vědomí Zápis z dílčího hospodaření městyse Strunkovice nad Blanicí (příloha č. 5).***
- ***b) Ukládá starostovi zjednání nápravy, t.j. vyhotovení předávacího protokolu s termínem dle skutečného předání díla a provádění pečlivější kontroly předávacích dokumentů.***
- ***c) Pověřuje Finanční výbor provedením kontroly u obdobných stavebních akcí..***

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce plynárenského zařízení v obci Svojnice
V souvislosti s končící smlouvou o výpůjčce plynárenského zařízení v obci Svojnice a plánovaným odprodejem tohoto zařízení byl vypracován Dodatek č. 1 ke stávající smlouvě o výpůjčce (příloha č. 6). Uzavření smlouvy předchází zveřejnění záměru uzavřít tento dodatek.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 14/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce plynárenského zařízení uzavřené dne 12.5.2003 (plynofikace obce Svojnice) (příloha č.6).
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 13 - Dodatek č. 1/2015 smlouvy o pronájmu Autokempu Žíchovec
Každoročně se schvaluje formou dodatku ke smlouvě výše nájmu pro následující rok. Navržená je jako v letech předchozích. Dodatek č. 1/2015 smlouvy o pronájmu Autokempu Žíchovec ze dne 17.12.2009 (příloha č. 7) musí být před schválením zveřejněn na úřední desce.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 15/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění Dodatku č. 1/2015 smlouvy o pronájmu Autokempu Žíchovec ze dne 17.12.2009 (příloha č. 7).
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 15/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 14 - Pronájem nebytových prostor ve Strunkovicích n.Bl. č. p. 95
Souvisí se změnou nájemce, který přebírá firmu (prodejna) a zachovává účel užití. Stávající nájemce ukončil smluvní vztah na základě dohody k 30.11.2015. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce. Starosta městyse rozhodl o uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor s novým nájemcem (Nguyen Thanh Hai, Městská 35, 384 26 Strunkovice nad Blanicí).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 16/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor ve Strunkovicích nad Blanicí, ul. Protivecká č.p. 95.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 16/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 15 - Pronájem nebytových prostor ve Strunkovicích n. Bl. č. p. 86
Souvisí se změnou nájemce který přebírá firmu (lékárenská výdejna) a zachovává účel užití. Stávající nájemce ukončil smluvní vztah. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce. Starosta městyse rozhodl o uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor s novým nájemcem (Pilulka Lékárny a.s., Kovářská 549/12, 190 00 Praha 9).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 17/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor ve Strunkovicích nad Blanicí č .p. 86.
Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 17/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 16 - Program obnovy venkova Jihočeského kraje na rok 2016
Předsedající seznámil přítomné s informacemi o dotacích z POV na rok 2016. Žádosti o dotace z POV pro rok 2015 musí být podány do konce prosince 2015. Akce, která má být zrealizována, musí být v souladu s „Místním programem obnovy venkova Městyse Strunkovice nad Blanicí".
Městys může čerpat dotace z Opatření č. 1 (DT1-DT3) a Opatření č. 3 (DT8 - Dotace úroků z úvěru)
Předsedající navrhuje požádat o dotaci v rámci Opatření č. 1, DT1, na rekonstrukci kotelny pro ÚM a ZŠ I. stupeň (priorita č. 1) a rekonstrukce kotelny a vzduchotechniky v kině (priorita č. 2).
Předsedající navrhuje požádat o dotaci v rámci Opatření č. 3, DT8, na úroky z úvěru na akci „Digitalizace kina" a „Rekonstrukce MK Strunkovice".
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 18/ZM 9/25.11. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí

a) Schvaluje podat žádost o dotaci z POV JčK v rámci Opatření č. 3, DT8, na úroky z úvěru na akci „Digitalizace kina" a „Rekonstrukce MK Strunkovice".
b) Schvaluje podat žádost o dotaci z POV JčK v rámci Opatření č. 1, DT1, na rekonstrukci kotelny pro ÚM a ZŠ I. stupeň (priorita č. 1) a rekonstrukce kotelny a vzduchotechniky v kině (priorita č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 18/ZM 9/25. 11. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 17 - Diskuse
- Další zasedání zastupitelstva se uskuteční 16. prosince 2015.
- Šipoun - na základě místního šetření komisí ŽP označeny 2 stromy určené ke kácení (lípa, jasan) (J. Pártl).
- Pronájem budovy OV ve Velkém Boru (stará škola) za stejných podmínek jako objekt KD a formanky ve Svojnicích (starosta).
- Nevhodné parkování na chodníku ve Velkém Boru (J. Petrášek).

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 25. 11. 2015 ve 20:35 hodin.

Zápis byl pořízen 25. 11. 2015.
Zapsal Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé: Mgr. Hana Pártlová ..... Mgr. Vladimír Trávníček .....