

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 6 / 2016 ze dne 22. 6. 2016

Místo, datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.,
22. 6. 2016 v 19:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, Ing. Jan Pártl, M. Stehlíková, R. Toušek,
J. Máčl, Mgr. V. Trávníček, Mgr. H. Pártlová, Ing. V. Kozler, Ing. J. Petrášek

Omluveni: M. Richter, R. Nováková

Neomluveni: 0

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné
(přítomno 9, omluveno 2, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Josefa Máčla a Mgr. Vladimíra Trávníčka.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení 1/ZM 6/22. 6. 2016:

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu
pana Josefa Máčla a Mgr. Vladimíra Trávníčka.***

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné návrhy na doplnění.

Návrh usnesení 2/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola plnění usnesení***
- 4) Rozpočtová opatření***
- 5) Změna č.1 Územního plánu Strunkovice n. Bl.***
- 6) Prodej pozemků***
(KN 260/29 a KN 416/5 v k.ú. Protivec, KN 438/28 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí)
- 7) Žádost o provedení úprav v domě nájemního bydlení***
- 8) Dotace***
- 9) Územní studie Velký Bor***
- 10) Stavební práce na majetku městyse***
- 11) Diskuse***

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 18. 5. 2016.

- Rozpočtová opatření č. 7/2016, 8/2016, 9/2016 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.
- O udělení výjimky z průměrného počtu žáků ve třídě v Základní škole a z maximálního počtu dětí v Mateřské škole Strunkovice nad Blanicí na školní rok 2016/2017 bylo vedení ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí písemně informováno.
- Záměr na propachtování zemědělských pozemků městyse v k. ú. Svojnice byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce.
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330033010/001 pro plynové vedení a zařízení zrealizované pod názvem „Plynofikace obce Svojnice“ byla parafována.
- Protokol z průběžné kontroly Kontrolního výboru Městyse Strunkovice nad Blanicí ze dne 9.5.2016 je přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originál je uložen v dokladech Kontrolního výboru na Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.
- Zápis z průběžné kontroly Finančního výboru Městyse Strunkovice nad Blanicí ze dne 17.5.2016 je přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originál je uložen v dokladech Finančního výboru na Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost vyjádřit se k plnění usnesení. Žádné dotazy ani stanoviska nebyly předloženy.

Návrh usnesení 3/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 18.5.2016.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 10/2016 a 11/2016

(příloha č. 1 a 2). Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 4/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtová opatření č.10/2016 a 11/2016 (příloha č. 1 a 2).

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Změna č. 1 Územního plánu Strunkovice n. Bl.

Předsedající seznámil přítomné se Změnou č.1 územního plánu Strunkovice nad Blanicí.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 5/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí, podle § 6 odst.5 písm.c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vydání Změny č. 1 Územního plánu Strunkovice nad Blanicí.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Prodej pozemků

Předsedající seznámil přítomné s návrhy na prodej pozemků ve vlastnictví městyse:

Pozemek parc.č. KN 260/29 k.ú. Protivec, 17 950 m², orná půda, BPEJ 72911. Cena pozemku 126 368,- Kč.

Pozemek parc.č. KN 416/5 v k.ú. Protivec, 1 808 m², neplodná půda, ostatní plocha. Cena pozemku 25 000,- Kč.

Pozemek parc.č. KN 438/28 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí, 32 m², neplodná půda, ostatní plocha. Cena pozemku 1 000,- Kč.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 6/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. KN 260/29 v k.ú. Protivec o výměře 17 950 m² za cenu 126 368,- Kč. Náklady na vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 7/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. KN 416/5 v k.ú. Protivec o výměře 1 808 m² za cenu 25 000,- Kč. Náklady na vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 8/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. KN 438/28 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí o výměře 32 m² za cenu 1 000,- Kč. Náklady na vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Žádost o provedení úprav v domě nájemního bydlení

Předsedající seznámil přítomné se žádostí p. xxxxxxx xxxxx (Strunkovice xxx) o provedení úprav v domě nájemního bydlení. Vzhledem k rozsahu požadovaných stavebních úprav byl připraven dodatek č. 2 k nájemní smlouvě (příloha č. 3), ve kterém se nájemce vzdává nároku na náhradu vynaložených nákladů na rekonstrukci předmětu nájmu.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 9/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:

- a) Souhlasí s provedením stavebních úprav v domě nájemního bydlení (byt č.x, Strunkovice nad Blanicí č.p. xxx).***
- b) Schvaluje uzavření dodatku č.2 (příloha č. 3) k nájemní smlouvě z 1.1.1999 uzavřené s xxxxx xxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxx.***

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Dotace

Předsedající seznámil přítomné s dotacemi, které lze využít pro připravované projekty městyse. jedná se o tyto dotace a akce:

IROP - „Podpora infrastruktury pro základní vzdělávání v základních školách“

Zpracována PD dokumentace a vydáno stavební povolení pro akci „Oprava školních objektů Strunkovice nad Blanicí - objekt staré školy“. Projekt zahrnuje rekonstrukci stávajícího objektu budovy I. stupně ZŠ a rekonstrukci podkroví nad školou a Úřadem městyse, kde v půdní vestavbě vzniknou 3 místnosti pro zájmovou činnost v rámci mimoškolní výchovy žáků. Součástí jsou přístupová schodiště a sítě.

Práce v objektu budovy I. stupně ZŠ byly již provedeny. V rámci výše uvedeného dotačního programu lze požádat o zbudování půdní vestavby a zřízení tří nových speciálních učeben (počítačová, jazyková, přírodovědná) včetně jejich vybavení. Na učebny jsou kladeny jiné požadavky než na objekty pro zájmovou činnost. S ohledem na tuto skutečnost je nutné, pokud o dotaci chceme požádat, nechat zpracovat PD která bude tyto požadavky akceptovat. Zároveň je potřeba aktualizovat rozpočet a výkaz výměr. PD je v případě získání dotace uznatelným nákladem. Výše dotace 90 %.

Návrh usnesení 10/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí pověřuje starostu městyse zajištěním opravy projektové dokumentace pro akci „Oprava školních objektů Strunkovice nad Blanicí - objekt staré školy“ tak, aby mohl být použit pro žádost o rotaci z IROP.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Územní studie Velký Bor

Předsedající seznámil přítomné s Územní studií plochy Z27 (Bv-21) ve Velkém Boru. V březnu požádal městys příslušný úřad územního plánování o vypracování zadání této územní studie. Na základě pracovní schůzky objednatele, vlastníků pozemků, zadavatele a zpracovatele (projektanta) byly předány podklady pro vypracování návrhu. Ten zpracovala Ing. arch. V. Špindlerová a předala jej spolu s vyjádřeními dotčených orgánů na MěÚ Prachatice, odbor stavebně správní a regionálního rozvoje. Po její kontrole bude zapsána do centrální evidence územně plánovací činnosti (dostupná na stránkách Ústavu územního rozvoje). Bude zveřejněna na www stránkách městyse.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 11/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o Územní studii plochy Z27 (Bv-21) ve Velkém Boru.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Stavební práce na majetku městyse

Starosta seznámil přítomné s průběhem prací na majetku městyse:

- Probíhá rekonstrukce kotelen Kina, která bude ukončena do konce června.
- Rekonstrukce kotelný Úřadu městyse a ZŠ 1. stupně byla pozastavena s ohledem na možnost vytápění dalších školních prostor v podkroví. Po výpočtu velikosti kotle bude

nutné požádat KÚ JČK o změnu smlouvy o dotaci, kde je kotel přesně vyspecifikován. Realizace se tak přesune na září 2016.

- Nově bude instalován samostatný kotel pro MŠ. Práce budou provedeny do konce června.
- V Autokempu Žichovec proběhla rekonstrukce části elektroinstalace a výměna sanitární techniky v hlavní budově. Probíhá malování a nátěry na WC.
- Do Protivce a Velkého Boru byly nainstalovány na křižovatky zrcadla.
- V Protivci byla vyměněna dlažba na schodech do Hasičského domu.
- Ve Velkém Boru probíhá rekonstrukce vodovodu. Hotová je větev na MK k zemědělským objektům. V souvislosti s pracemi uvnitř obce bylo zjištěno poškozené kanalizační potrubí, jehož oprava probíhá souběžně s výměnou vodovodního řádu.
- Na hřišti ve Strunkovicích byly opraveny a doplněny dětské prvky.
- Na hřbitově byla zbudována další část kamenného chodníku.
- Proběhlo ocenění pozemků v lokalitě ZTV Hořice. Po dohodě s vlastníky pozemků bylo zadáno geodetické oddělení pozemků pro následný prodej.
- Opravena poškozená střecha na stodole ve faře a budově staré školy ve Velkém Boru.
- Do konce června bude ukončeno zateplení části obvodových zdí KD Strunkovice.
- Přípravuje se prázdninová rekonstrukce budovy II. stupně ZŠ (výměna oken a dveří a zateplení fasády).

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 12/ZM 6/22. 6. 2016:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o průběhu oprav a prací na majetku městyse.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/ZM 6/22. 6. 2016 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Diskuse

- Další zasedání zastupitelstva se uskuteční 7. září 2016.

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 22. 6. 2016 ve 20:30 hodin.

Zápis byl pořízen 22. 6. 2016.

Zapsal Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé: Josef Máčl Mgr. Vladimír Trávníček