

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.

č. 4 / 2017 ze dne 26. 4. 2017

Místo, datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl.,
26. 4. 2017 v 19:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, Ing. Jan Pártl, R. Toušek, J. Máčl, Ing. V. Kozler,
Mgr. V. Trávníček, M. Richter, Mgr. H. Pártlová,

Omluveni: R. Nováková, Ing. J. Petrášek, M. Stehlíková

Neomluveni:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné
(přítomno 8, omluveno 3, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Ing. Jana Pártla a Mgr. Vladimíra Trávníčka.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení 1/ZM 4/26. 4. 2017:

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu
Ing. Jana Pártla a Mgr. Vladimíra Trávníčka.***

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.

Předsedající navrhl:

- Doplnit do programu nový bod: Žádost o podporu na pořízení automobilu pro Dětský domov Žichovec.

Žádné další návrhy na změnu či doplnění programu nebyly podány.

Návrh usnesení 2/ZM 4/26. 4. 2017:

***Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje doplnění programu zasedání o bod:
Žádost o podporu na pořízení automobilu pro Dětský domov Žichovec.***

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení 3/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola plnění usnesení***
- 4) Rozpočtová opatření***
- 5) Závěrečný účet Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016***
- 6) Účetní závěrka Městyse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016***
- 7) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky (ZTV Strunkovice nad Blanicí, lokalita Hořice)***
- 8) Pronájmy***
- 9) Komplexní pozemková úprava (k.ú. Šípoun, Svojnice, Žichovec)***
- 10) Stavební akce městyse***

- 11) *Dotace*
- 12) *Pacht zemědělských pozemků (292/19 k.ú. Protivec)*
- 13) *Nákup pozemků*
- 14) *Žádost o podporu na pořízení automobilu pro Dětský domov Žichovec*
- 15) *Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 22. 3. 2017.

- Rozpočtová opatření č. 3/2017 a 4/2017 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.
- Byl schválen prodej pozemku KN 1345/31 v k. ú. Strunkovice nad Blanicí. Kupující byl o tomto informován. V současnosti se připravuje kupní smlouva.
- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí nesouhlasilo s prodejem pozemků KN 172/8 a 172/10 v k.ú. Svojnice, ani jejich částí. Žadatel o prodej byl o tomto písemně informován.
- Záměr na pronájem části (cca 65 m²) pozemku KN 1345/33 v k. ú. Strunkovice nad Blanicí byl zveřejněn na úřední desce.
- Níže uvedené smlouvy byly parafovány:
 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030034093/001 pro akci „Strunkovice nad Blanicí: kNN příp. ZTV Hořice“.
 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030034094/001 pro akci „Strunkovice nad Blanicí ZTV: VdVN přeložka“.
 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030036809/002 pro akci „Velký Bor – nové OM, p. Steinocherová“.
- Přihláška městyse Strunkovice nad Blanicí do soutěže Vesnice roku 2017 byla podána.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost vyjádřit se k plnění usnesení. Žádné dotazy ani stanoviska nebyly předloženy.

Návrh usnesení 4/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 22.3.2017.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5/2017 (příloha č.1).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 5/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2017 (příloha č. 1).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Závěrečný účet Městysse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016

Závěrečný účet Městysse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016 (příloha č. 2) byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce po dobu více jak 15 dní před jeho projednáním. Součástí závěrečného účtu je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Městysse Strunkovice nad Blanicí za rok 2016 s tímto závěrem:

Kontrolou inventárního soupisu účtu 403 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku ke dni 31.12.2016 a hlavní knihy ke dni 31.12.2016 bylo zjištěno, že v inventurním soupisu je vykázán zůstatek účtu ve výši 78 696 897,83 Kč a v hlavní knize je uveden zůstatek účtu 403 ve výši 78 798 458,17 Kč.

Tato chyba byla odstraněna ještě před konáním zasedání zastupitelstva (26.4.2017), na kterém se schvaloval závěrečný účet městysse.

Chyba byla již v počátečním stavu a oprava byla provedena číslem dokladu 17-007-0022 ze dne 6.4.2017.

Účet 403 MD částka 101560,34

Účet 672 DAL částka 101560,34

O projednání tohoto nedostatku a následném odstranění bude do 14 dnů od konání dnešního zasedání zastupitelstva písemně informován příslušný přezkoumávající orgán.

Předsedající vyzval přítomné k podání dotazů či připomínek k projednávanému bodu.

K závěrečnému účtu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 6/ZM 4/26.4. 2017:

Zastupitelstvo městysse Strunkovice nad Blanicí:

- a) *Schvaluje Závěrečný účet městysse k 31.12.2016 (příloha č. 2) a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením městysse bez výhrad.*
- b) *Bere na vědomí přijatá opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městysse.*

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Účetní závěrka Městysse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016

Předsedající seznámil přítomné s Účetní závěrkou Městysse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016 (příloha č. 3). K účetní uzávěrce Městysse nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení 7/ZM 4/26.4. 2017:

Zastupitelstvo městysse Strunkovice nad Blanicí schvaluje Účetní závěrku Městysse Strunkovice nad Blanicí k 31.12.2016 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky (ZTV Strunkovice nad Blanicí, lokalita Hořice)

Předsedající seznámil přítomné s průběhem výběrového řízení a se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek (příloha č.4) pro akci „ZTV Strunkovice nad Blanicí, lokalita Hořice“. Bylo provedeno zjednodušené podlimitní výběrové řízení. Informace byly zveřejněny na profilu zadavatele. Informace o vyhlášení byla předána šesti firmám. Do výběrového řízení se v termínu přihlásily 2 firmy. Výběrová komise zasedla 19.4.2017. Provedla otevření obálek a za přítomnosti zástupců obou firem byly přečteny ceny jednotlivých uchazečů o veřejnou zakázku. Následně provedla komise kontrolu úplnosti dodaných nabídek a splnění technických a profesních kvalifikačních předpokladů a vypracovala Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek. Na základě této zprávy předsedající navrhuje uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci akce „ZTV Strunkovice nad Blanicí, lokalita Hořice“ s firmou Strabag, a.s. (Na Bělidle 198/21, 15000 Praha 5, Provozní jednotka Prachatice, Vodňanská 333, 383 11 Prachatice), která podala nejnižší cenovou nabídku (5,498 mil. Kč bez DPH).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 8/ZM 4/18.2. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:

- a) Bere na vědomí Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek pro zakázku „ZTV Strunkovice nad Blanicí, lokalita Hořice“ (příloha č.4).
- b) Souhlasí s výběrem nejvhodnější nabídky pro zakázku „ZTV Strunkovice nad Blanicí, lokalita Hořice“, kterou předložila firma Strabag a.s. (Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, Provozní jednotka Prachatice, Vodňanská 333, 383 11 Prachatice).
- c) Pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo pro zakázku „ZTV Strunkovice nad Blanicí, lokalita Hořice“ s firmou Strabag a.s. (Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, Provozní jednotka Prachatice, Vodňanská 333, 383 11 Prachatice).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Pronájmy

Na základě usnesení zastupitelstva (Usnesení č. 8/ZM 3/22. 3. 2017) byl na úřední desce zveřejněn záměr na pronájem části (cca 65 m²) pozemku KN 1345/33 v k. ú. Strunkovice nad Blanicí. O pronájem požádal pouze jediný zájemce (xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, xx xxxxxxxx xx, xxxxxxxxxxxx xxx xxxxxxxx). Následně dne 25.4.2017 rozhodl starosta městyse Strunkovice nad Blanicí o uzavření nájemní smlouvy s výše uvedeným žadatelem.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 9/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o pronájmu části (cca 65 m²) pozemku KN 1345/33 v k. ú. Strunkovice nad Blanicí xxxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, xx xxxxxxxx xx, xxxxxxxxxxxx xxx xxxxxxxx).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Komplexní pozemková úprava (k.ú. Šipoun, Svojnice, Žichovec)

Předsedající seznámil přítomné se soupisem nových pozemků městyse Strunkovice nad Blanicí v k.ú. Žichovec (příloha č.5) navrženého v rámci komplexní pozemkové úpravy daného k. ú.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 10/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje soupis nových pozemků městyse Strunkovice nad Blanicí v k.ú. Žichovec (příloha č.5) navrženého v rámci komplexní pozemkové úpravy daného k. ú.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 (jmenovitě)

Usnesení č. 10/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

KPÚ k.ú. Šipoun: Návrh pozemků městyse v daném k.ú. nebyl dodán.

KPÚ k.ú. Svojnice: Předsedající seznámil přítomné se zápisem z kontrolního dne a jednání sboru zástupců konaného 7. 7. 2014 a s aktuálním návrhem priorit realizace společných zařízení v rámci KPÚ k.ú. Svojnice (příloha č.6).

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 11/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:

- a) Bere na vědomí zápis z kontrolního dne a jednání sboru zástupců konaného 7. 7. 2014.

b) Schvaluje priority realizace společných zařízení v rámci KPÚ k.ú. Svojnice (příloha č.6).

c) Zavazuje se po realizaci a dokončení těchto staveb tyto převzít do vlastnictví a pečovat o ně minimálně po dobu 5 let od nabytí.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Stavební akce městyse

Předsedající seznámil s přípravou a průběhem stavebních prací městyse.

- Opravu a zateplení střechy kina. Práce byly započaty.
- Proveden výběr dodavatele pro akci „Zateplení části obvodového zdiva budovy II. stupně ZŠ“. Práce provede firma Sid.pt spol. s r.o. (Krumlovská 1128, Prachatice). Realizace 5.7.-18.8. Zároveň dojde v objektu k výměně oken a dveří a rekonstrukci terasy u MŠ.
- Od ledna proběhla výměna 4 ks plynových kotlů v domech nájemního bydlení.
- Zpracovává se cenová nabídka pro zřízení kolumbária na hřbitově, opravu poškozené zdi a kamenného chodníku ke kolumbáriu a kontejneru na hřbitovní odpad.
- Na měsíc květen se připravuje zrušení septiku a oprava kanalizace na dvoře rodinného domu B. Havlasy.
- Připravují se podklady pro výběrové řízení na dodávku CAS, které by mělo proběhnout do konce června.
- Byla zadána oprava sušáku požárních hadic ve Svojnících.
- Zadána montáž hasičské sirény a oprava střechy hasičské zbrojnice ve Velkém Boru.
- Firma R. Kříž (Hracholusky) provádí sanaci sesutého svahu v Šipouně (gabiony).
- Připravuje se zlepšení akustiky sálu KD Svojnice včetně dalších drobných oprav (ostění v sále, světlo na sádce...).
- Bude dokončeno položení žlabů pro odvod povrchové vody ve Svojnících.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 12/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o průběhu stavebních akcí městyse.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 11 – Dotace

Předsedající seznámil přítomné s aktuálním stavem podaných dotací a s nově vypsány dotacemi. Městys aktuálně obdržel z Krajského úřadu Jihočeského kraje:

- Investiční dotaci pro jednotky SDH obcí Jihočeského kraje na pořízení nové CAS ve výši 1 900 000,- Kč.
- Dotaci z programu Kulturní dědictví na opravu křížků v k.ú. Strunkovice nad Blanicí a Svojnice a to ve výši 35 000,- Kč.

Městys neobdržel dotaci na kulturní programy městyse (GP JčK) a opravu místní komunikace Šipoun (MMR).

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 13/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o aktuálně přidělených či zamítnutých dotacích městyse.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s nově vyhlášenými a připravovanými výzvami k podání žádostí o

dotace. V rámci programu IROP (MMR), výzva na polyfunkční komunitní centra, by bylo možné podat žádost na stavební úpravy domu č.p.1 (fara). Jednalo by se pouze o hlavní budovu a účel využití musí odpovídat výše uvedenému zadání. Po předběžné konzultaci s vyhlášovatelem lze žádost podat.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 14/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí souhlasí s podáním žádosti o dotaci z IROP, výzva na polyfunkční komunitní centra, na stavební úpravy domu fary č.p. 1., st.p. č.20 k.ú. Strunkovice nad Blanicí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (V. Trávníček)

Usnesení č. 14/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 12 – Pacht zemědělských pozemků (292/19 k.ú. Protivec)

Předsedající seznámil přítomné s nově nabytým zemědělským pozemkem, který navrhuje k propachtování.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 15/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje zveřejnění záměru na propachtování zemědělského pozemku č. 292/19 (orná půda, 17 950 m²) k.ú. Protivec za těchto podmínek: Výše pachtovného je 3 000,- Kč bez DPH za 1 hektar ročně. Smlouva na pacht se uzavírá na 5 let od 1.10.2017. Žádosti o pacht pozemků se podávají písemně na Úřadu městyse do 10.9.2017.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 13 – Nákup pozemků

V souvislosti s projektem úprav ulice Protivecká ve Strunkovicích je potřeba vykoupit pozemek KN 749/6 (37 m²) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí. Po dohodě s vlastníkem byl vyhotoven GP. Cena 30,- Kč/m². Náklady na vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující. Ten také na své náklady nechá zbudovat na nové hranici oplocení, do kterého přesune pilíř plynové přípojky. Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 15/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje koupi pozemku KN 749/6 (37 m²) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí za cenu 30,- Kč/m². Náklady na vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující. Dále na své náklady nechá zbudovat na nové hranici oplocení, do kterého přesune stávající pilíř plynové přípojky.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 14 – Žádost o podporu na pořízení automobilu pro Dětský domov Žichovec

Předsedající seznámil přítomné žádostí Kompakt s.r.o. (příloha č. 7) na podporu pořízení automobilu pro Dětský domov Žichovec.

Z diskuse zastupitelů vyplynulo, že řešení, kterým Dětský domov chce pořídit automobil je nesystémové. Peníze z reklamy kryjí nákup automobilu jen z části a jedná se tak spíše o výdělečnou činnost s.r.o., která tohoto využívá k citovému vydírání. Pokud Dětský domov bude v budoucnosti potřebovat finanční pomoc kterou mu nebude schopen zajistit zřizovatel, je Městys Strunkovice nad Blanicí ochoten podpořit přímo dětský domov.

Před hlasováním o návrhu byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 16/ZM 4/26. 4. 2017:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí nesouhlasí s finanční podporou pořízení automobilu pro Dětský domov Žichovec formou reklamy realizovanou Kompakt s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/ZM 4/26. 4. 2017 bylo schváleno.

Bod č. 15 - Diskuse

- Další zasedání zastupitelstva se uskuteční ve středu 24. května 2017.

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 26. 4. 2017 ve 20:45 hodin.

Zápis byl pořízen 26. 4. 2017.

Zapsal: Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé: Ing. Jan Pártl Mgr. Vladimír Trávníček