Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 6 / 2015 ze dne 24. 6. 2015

Místo a datum a čas konání: Zasedací místnost Úřadu městyse Strunkovice n. Bl., 24. 6. 2015 v 19:30 hodin
Přítomni: Ing. K. Matějka, Ing. Jan Pártl, Ing. V. Kozler, M. Stehlíková, R. Toušek, Mgr. V. Trávníček, Mgr. H. Pártlová, J. Máčl
Omluveni: R. Nováková, M. Richter, Ing. J. Petrášek
Neomluveni:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné (přítomno 8, omluveno 3, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu paní Martinu Stehlíkovou a pana Josefa Máčla.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Návrh usnesení 1/ZM 6/24. 6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu paní Martinu Stehlíkovou a pana Josefa Máčla.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Následně vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu.
K návrhu programu nebyly vzneseny žádné návrhy na doplnění.
Návrh usnesení 2/ZM 6/24. 6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

1) ***Určení ověřovatelů zápisu***
2) ***Schválení programu***
3) ***Kontrola plnění usnesení***
4) ***Rozpočtová opatření***
5) ***Darovací smlouva o převodu movitých věcí (Městys Strunkovice n.Bl - ZŠ a MŠ Strunkovice n.Bl.)***
6) ***Strategický plán Městyse Strunkovice nad Blanicí na období 2015 - 2020***
7) ***Pronájem zemědělských pozemků v k.ú. Velký Bor***
8) ***Bezúplatný převod pozemků (Městys Strunkovice n.Bl. - Jihočeský kraj)***
9) ***Prodej pozemků KN 674/20, 674/25 a 674/27 v k.ú. Strunkovice n.Bl.***
10) ***Nákup pozemků v k.ú. Žíchovec***
11) ***Rekonstrukce, modernizace a opravy na majetku městyse***
12) ***Diskuse***

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 27. 5. 2015.

- Rozpočtové opatření č. 6/2015 a 7/2015 jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva a originály jsou uloženy v účetních dokladech Městyse Strunkovice n. Bl.

- Městys informoval E.ON Distribuce, a.s. o schváleném „Ceníku úhrad za omezení vlastnického práva k nemovitostem při umístění inženýrských sítí“, na základě kterého došlo k navýšení náhrady za zřízení věcného břemene z 500,- Kč na 2000,- Kč. Následně byly uzavřeny tyto smlouvy o zřízení věcného břemene:
ZP-014330010038/001, ZP-014330011551/001, ZP-014330023124/001.

- Byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1040008361/001 pro úpravu sítě NN (umístění nového sloupu a přípojkové skříně, závěsný kabel).

- Bylo schváleno udělení výjimky z průměrného počtu žáků ve třídě v Základní škole a Mateřské škole Strunkovice nad Blanicí na školní rok 2015/2016, o čemž byl žadatel písemně informován.

- Byla schválena OZV č. 1/ 2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Strunkovice nad Blanicí. Vyhláška byla vyvěšena na úřední desce a zveřejněna na www stránkách městyse. Občané byli informováni ve Zpravodaji.

- Schváleno uzavření dodatku č.2 a dodatku č.3 ke smlouvě o poskytnutí služeb na provozování sběrného dvora ze dne 12.8.2010 s firmou Kapex, s.r.o. (Krajinská 33/5, České Budějovice). Dodatky byly parafovány.

- Zastupitelstvo pověřilo starostu zajištěním dokončení Strategického plánu městyse pro období 2015-2020 do konce června 2015. Splněno. Schválení finální podoby je bodem č. 6 dnešního jednání.

- Byla schválena realizace výměny oken a oprav balkonů v domě nájemního bydlení ve Strunkovicích n.Bl. č.p.293. Na základě cenové nabídky byly vybrány firmy na realizaci opravy balkonů a dodávku a výměnu oken. Podrobně viz bod č. 11 dnešního jednání.

- Na úřední desce byl zveřejněn záměr na propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví městyse v k.ú. Velký Bor. Informováni byli písemně i všichni stávající nájemci.

- Na základě schválené koupě dvougaráže ve Velkém Boru bylo provedeno geodetické zaměření části stavebního pozemku pod výše uvedenou stavbou. GP byl podán na katastrální úřad. Následovat bude vypracování znaleckého posudku na stanovení ceny tohoto stavebního pozemku a vypracování kupních smluv na pozemek a dvougaráž (pozemek a stavba má jiného majitele).

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí neschválilo prodej části pozemku PK 616/1 v k.ú. Žíchovec. Informace byla sdělena žadateli písemně.

- Souhlasné stanovisko s umístěním sídla SDH Šipoun na adrese Městyse Strunkovice nad Blanicí bylo žadateli zasláno písemně.

- Schválené zveřejnění záměru na prodej pozemků KN 674/20 (1133m2), KN 674/25 (300m2) a KN 674/27 (256m2) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí bylo provedeno na úřední desce.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí pověřilo starostu jednáním s p. x.xxxxxx (xxxxxxxx x) tak, aby mohlo v průběhu roku 2016 dojít ke směně pozemku v k.ú. Protivec, resp. ke vzájemnému prodeji. Do konce října 2015 bude zrealizována schůzka na místě za účasti dalších členů zastupitelstva. Zde budou určeny hranice pozemku nutné pro jeho dělení.

- Darovací smlouva o převodu movitých věcí od Jihočeského kraje ve výši 201 676,80 Kč bude parafována 25.6.2015.

- Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje Směrnici k závodnímu stravování č.10. Originál uložen u účetních dokladů městyse.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost vyjádřit se či vznést dotaz k dané problematice. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 3/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 27.5.2015.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Rozpočtová opatření
Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8/2015 (příloha č.1).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 4/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2015 (příloha č.1).
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 9/2015 (příloha č.2).
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 5/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2015 (příloha č.2).
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Darovací smlouva o převodu movitých věcí
Na minulém zasedání zastupitelstva bylo přijato usnesení, kterým bylo schváleno přijetí daru drobného hmotného majetku od Jihočeského kraje ve výši 201 676,80 Kč a darovací smlouva o převodu movitých věcí. Na základě této darovací smlouvy Městys Strunkovice nad Blanicí získává v rámci projektu „Zlepšení podmínek pro implementaci inovativních metod a forem výuky přírodovědných předmětů“ DHM z výše uvedeného projektu v ceně 201 676,80 Kč. DHM bude využit v ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí.
Tento DHM pro využití v ZŠ převádí Městys na základě „Darovací smlouvy o převodu movitých věcí“ (příloha č. 3) na ZŠ a MŠ Strunkovice nad Blanicí.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 6/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření Darovací smlouvy o převodu movitých věcí (příloha č.3).
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Strategický plán Městyse Strunkovice nad Blanicí na období 2015 - 2020
Předsedající seznámil přítomné s dopracovaným strategickým plánem Městyse „Program rozvoje městyse Strunkovice nad Blanicí na období 2015 - 2020“.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 7/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje „Program rozvoje městyse Strunkovice nad Blanicí na období 2015 - 2020“.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Pronájem zemědělských pozemků v k.ú. Velký Bor
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schválilo zveřejnění záměru na propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví městyse v k.ú. Velký Bor za roční pachtovné ve výši 3000,- Kč/ha bez DPH. Informace byla zveřejněna na úřední desce i na elektronické úřední desce. O pacht pozemků projevili zájem pouze stávající nájemci a to ve stávajícím rozsahu nájmů. V souladu se zákonem o obcích rozhodl starosta o pachtu zemědělských pozemků ve vlastnictví městyse v k.ú. Velký Bor ve stávajícím rozsahu stávajícím nájemcům viz příloha č.4.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 8/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí uzavření smluv na propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví městyse v k.ú. Velký Bor.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Bezúplatný převod pozemků (Městys Strunkovice n.Bl. - Jihočeský kraj)
Předsedající seznámil přítomné s návrhem SÚS Jihočeského kraje na směnu pozemků. V současné době vlastní Jihočeský kraj dva pozemky nacházející se pod části místní komunikace ve Strunkovicích (KN 1296/4, k.ú. Strunkovice n.Bl., 22 m2) a na návsi v Protivci (KN 585, k.ú. Protivec, 1081 m2).
Městys Strunkovice pak vlastní řadu pozemků pod komunikacemi, jež jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje a které spravuje SÚS Jihočeského kraje. SÚS JčK na základě pověření vlastníka navrhuje bezúplatný převod těchto pozemků. Zastupitelé navrhli pro bezúplatný převod část pozemku KN 996/2 v k.ú Velký Bor nacházející se pod silnicí II/142 dle vyznačení v příloze č.5. Geodetické oddělení zajistí Jihočeský kraj, resp. SÚS JčK.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 9/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:

a) ***Souhlasí s bezúplatným převodem pozemků KN 1296/4, k.ú. Strunkovice n.Bl. a KN 585, k.ú. Protivec od Jihočeského kraje (U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice) na Městys Strunkovice nad Blanicí.***
b) ***Schvaluje bezúplatný převod části pozemku KN 996/2 v k.ú. Velký Bor pod silnicí II/142 (viz příloha č. 5) ve vlastnictví Městyse Strunkovice nad Blanicí na Jihočeský kraj (U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice).***

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Prodej pozemků KN 674/20, 674/25 a 674/27 v k.ú. Strunkovice n.Bl.
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí na svém minulém zasedání schválilo zveřejnění záměru na prodej pozemků KN 674/20 (1133m2), KN 674/25 (300m2) a KN 674/27 (256m2) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí za cenu 110,- Kč/m2. Informace byla zveřejněna na úřední desce a na elektronické úřední desce. O koupi výše uvedených pozemků písemně požádalo pouze ZEMPO-VOS, a.s. Strunkovice.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 10/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje prodej pozemků KN 674/20 (1133m2), KN 674/25 (300m2) a KN 674/27 (256m2) v k.ú. Strunkovice nad Blanicí za cenu 110,- Kč/m2 firmě ZEMPO-VOS, a.s. (Strunkovice nad Blanicí 296). Náklady na vypracování kupní smlouvy a vklad do KN hradí kupující.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Nákup pozemků v k.ú. Žíchovec
V souvislosti s probíhající komplexní pozemkovou úpravou (KPÚ) v k.ú. Žíchovec navrhuje Městys v rámci realizace společných zařízení revitalizaci části Libotyňského (Budkovského) potoka v oblasti pod Žíchovem. V současné době se tam nachází rovné koryto s betonovými prefabrikáty. Voda je bez ryb a jakéhokoliv života. Revitalizace by odstranila betony, potok by meandroval a vrátil by se do něj život. Na realizaci této akce chybí v tomto k.ú. Městysi dostatek pozemků. Bylo by proto vhodné, pokusit se od stávajících vlastníků nějaké pozemky odkoupit.
Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Návrh usnesení 11/ZM 6/24.6. 2015:
Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí pověřuje starostu a místostarostu městyse jednáním s vlastníky zemědělských pozemků v dotčené lokalitě. Na příštím zasedání Zastupitelstva pak seznámí zastupitele s výsledky jednání.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Rekonstrukce, modernizace a opravy na majetku městyse
Předsedající seznámil přítomné s průběhem níže uvedených akcí:
a) Rekonstrukce a modernizace místních komunikací ve Strunkovicích nad Blanicí: v realizaci. Stavba hotová, předaná. Proběhla kolaudace.
b) Kanalizační přípojka a úprava plochy na p.č.178/3, Strunkovice nad Blanicí. Stavba před dokončením. Chybí provést montáž cca 4m dlouhého ocelového zábradlí. Bude provedeno do 14-ti dnů.
c) V.Bor - oprava návesní kaple. Hotovo.
d) Projekt ZTV Hořice. Připravuje se k podání na územní řízení na stavební úřad. Akce se zdržela kvůli řešení připojení vodovodu tak, aby byl pro RD dostatečný tlak.
e) Projekt náměstí B. Havlasy a parkoviště. 15.5.2015 bylo dokončeno geodetické zaměření zbývajících částí dotčených lokalit. Projektanti začali s pracemi dle harmonogramu. Pracuje se na zajištění hydrologického průzkumu.
f) Studie rodinného domu B.Havlasy a přilehlého okolí. Provedeno geodetické zaměření okolí. Provedeno zaměření stávajícího objektu. Projektanti začali s návrhem.

g) Studie „Zábradlí“ ul. Protivecká. Byly zajištěny podklady a vyjádření potřebné pro

zpracování studie úprav chodníku v ul. Protivecká. Projektant připravil návrhy řešení daného území, které byly 18.6. představeny na veřejné prezentaci v kině. S návrhy budou občané seznámeni na www stránkách a ve Zpravodaji. Do 31.8.2015 budou přijímány písemné návrhy a připomínky.

h) ZŠ Strunkovice I. stupeň - výměna oken a vchodových dveří. Uzavřena SoD. Realizace v průběhu letních prázdnin.
i) Zateplení části obvodových zdí předsálí KD a kina ve Strunkovicích. Potvrzena objednávka s firmou Sid pt, spol. s r.o. (Krumlovská 1128, Prachatice). Práce budou provedeny v průběhu prázdnin po přeložení plynového potrubí.
j) Zádlažba na hřbitově. Hotovo.
k) Výměna oken a balkonových dveří domu nájemního bydlení ve Strunkovicích č.p. 293 kromě sklepních oken, střešních oken a vchodových dveří. Na základě cenové nabídky byla provedena objednávka na dodávku a montáž s firmou Window Holding, a.s. (Sklářská 48, Husinec). Práce budou provedeny v průběhu měsíce září 2015.
l) Oprava 6 ks balkonů a dodávka a montáž 2ks stříšek nad balkony v domě nájemního bydlení ve Strunkovicích č.p. 293. Na základě cenové nabídky byla provedena objednávka s firmou Panel Servis, s.r.o. (Mánesova 400/72, Č.Budějovice). Práce budou provedeny do konce září 2015.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 12/ZM 6/24.6. 2015:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o rekonstrukcích, modernizacích a opravách na majetku městyse.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/ZM 6/24. 6. 2015 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Diskuse

- Další zasedání zastupitelstva se uskuteční 16.9.2015.
- Sportovní klání Strunkovice versus Strunkovice - účastníci na soutěžích - poděkování všem, kdo reprezentovali náš městys.
- Kulturní komise - Pouť s. Dominika.
- Pozvání na vzpomínkovou jízdu historických vozidel se zastávkou na náměstí ve Strunkovicích (25.6.2015).

Zasedání zastupitelstva ukončil předsedající 24. 6. 2015 v 20:00 hodin.
Zápis byl pořízen 24. 6. 2015.
Zapsal Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé: Martina Stehlíková..... Josef Máčl .....