

Zasedání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl.
č. 08 / 2025 ze dne 12.11.2025

Místo, datum a čas konání: Komunitní centrum, Strunkovice n. Bl.
12.11.2025 v 18:30 hodin

Přítomni: Ing. K. Matějka, R. Toušek, R. Nováková
Ing. Jan Pártl, Ing. I. Novotný, Ing. V. Dubravec, Mgr. V. Trávníček,
M. Richter, I. Kosmatová, Ing. J. Petrášek

Omluveni: Mgr. H. Pártlová

Neomluveni: -

Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva městyse Strunkovice n. Bl. (dále jen Zastupitelstva) zahájil a jeho průběh řídil starosta městyse Ing. Karel Matějka (dále jen předsedající).

Konstatoval, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné (přítomno 10, omluveno 1, neomluveno 0).

Bod č. 1 - Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil ověřovateli zápisu Ing. Jana Pártla a Ing. Jiřího Petráška.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení č. 01/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje za ověřovatele zápisu

Ing. Jana Pártla a Ing. Jiřího Petráška.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 01/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 02/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje následující program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kontrola plnění usnesení***
- 4) Rozpočtová opatření***
- 5) Kontroly Kontrolního výboru městyse***
- 6) Inventarizace majetku městyse za rok 2025***
- 7) Dodatek č. 1/2025 smlouvy o pronájmu Autokempu Žichovec***
- 8) Financování koupě nemovitosti (nám. B. Havlasy č.p. 221, Strunkovice n. Bl.)***
- 9) Koupě části pozemku parc.č.438/29 k.ú. Strunkovice nad Blanicí***
- 10) Diskuse***

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 02/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení

Předsedající seznámil přítomné s plněním usnesení ze zasedání Zastupitelstva ze dne 15.10.2025.

- Rozpočtová opatření č. 9/2025 je přílohou zápisu ze zasedání Zastupitelstva. Zveřejněno na úřední desce, originál uložen u účetních dokladů městyse.

- Protokol o výsledku kontroly Finančního výboru městyse provedené dne 8.10.2025 je přílohou zápisu ze zasedání Zastupitelstva. Originál uložen u dokladů Finančního výboru městyse.
- Pro schválenou směnu pozemků (p.č. st 87 díl a a p.č. 173/2 díl b za pozemek p.č. 1334/2 vše v k.ú. Strunkovice nad Blanicí) byl zajištěn souhlas s dělením a scelováním pozemků a vyhotovena směnná smlouva.
- Schválen prodej pozemku p.č. 3/13 v k.ú. Strunkovice nad Blanicí. Zajišťuje se souhlas s dělením pozemku a kupní smlouva.
- Návrh na financování koupě nemovitosti (Nám. B. Havlasy 221, Strunkovice) a zajištění návrhu kupní smlouvy – viz bod č. 8 zápisu dnešního jednání zasedání zastupitelstva.
- Uzavřena kupní smlouva č. 1003V25/32 (½ pozemků parc. č. 746/1 a parc. č. 1101/27 k.ú. Strunkovice nad Blanicí).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 03/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva konaného dne 15. října 2025.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 03/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 4 – Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 10/2025 a 11/2025 (příloha č. 1 a 2). Rozpočtová opatření byla zveřejněna na úřední desce.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 04/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí bere na vědomí rozpočtová opatření č. 10/2025 a 11/2025 (příloha č. 1 a 2).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 04/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Kontroly Kontrolního výboru městyse

Předsedající seznámil přítomné s Protokolem o výsledku kontroly Kontrolního výboru městyse provedené dne 3.11.2025 (příloha č. 3). Kontrola se týkala zápisů ze zasedání Zastupitelstva městyse za období 12/2024 – 11/2025.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 05/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje Protokol o výsledku kontroly Kontrolního výboru městyse provedené dne 3.11.2025 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 05/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Inventarizace majetku městyse za rok 2025

Předsedající seznámil přítomné s Plánem inventury majetku městyse včetně harmonogramu a návrhu inventarizačních komisí (příloha č.4).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 06/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje Plán inventury majetku městyse včetně harmonogramu a návrhu inventarizačních komisí (příloha č.4).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 06/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Dodatek č. 1/2025 smlouvy o pronájmu Autokempu Žichovec

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Dodatkem č. 1/2025 smlouvy o pronájmu Autokempu Žichovec (příloha č. 5). Ten řeší výši nájmu na následující rok. Loni se nájemné navyšovalo o 15 000,- Kč. Předsedající navrhuje ponechat výši nájemného ve stejné výši i pro rok 2026.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 07/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí schvaluje uzavření Dodatku č. 1/2025 smlouvy o pronájmu Autokempu Žichovec (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 07/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Financování koupě nemovitosti (nám. B. Havlasy č.p. 221, Strunkovice n. Bl.)

Na zasedání zastupitelstva dne 15.10.2025 bylo přijato usnesení č. 10/ZM 07/15.10.2025, kterým byl schválen nákup výše uvedené nemovitosti. Starosta byl pověřen zajištěním návrhu kupní smlouvy a návrhem na financování včetně návrhu na zajištění úvěru.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem kupní smlouvy (příloha č. 6).

Financování koupě ve výši 5,5 mil Kč předsedající navrhuje kombinací finančních prostředků z rozpočtu městyse 2025 (1 mil. Kč) a investičního úvěru ČS a.s. (4,5 mil. Kč) – návrh příloha č.7.

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 08/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí:

a) Schvaluje uzavření kupní smlouvy na nákup parc. č. st.255/3 k.ú. Strunkovice nad Blanicí a stavby č.p. 221 (příloha č. 6).

b) Schvaluje přijetí investičního úvěru u ČS, a.s., dle nabídky ze 11.11.2025 (příloha č. 7). Výše úvěru 4,5 mil. Kč, čerpání do 31.1.2026, doba splatnosti úvěru 31.12.2027, fixní úroková sazba ve výši 3,81% p.a.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Koupě části pozemku parc.č. 438/29 k.ú. Strunkovice nad Blanicí

Na části výše uvedeného pozemku se nachází hřbitovní zeď. Na základě naší žádosti o odkup části tohoto pozemku vlastník (Římskokatolická farnost Strunkovice) navrhl bezúplatný převod části tohoto pozemku na městys (příloha č.8).

Před hlasováním o návrhu předsedajícího byla dána zastupitelům i přítomným občanům možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 09/ZM 08/12.11.2025:

Zastupitelstvo městyse Strunkovice nad Blanicí souhlasí s bezúplatným převodem části (cca 120 m2) pozemku parc. č. 438/29 k.ú. Strunkovice nad Blanicí. Náklady na vyhotovení GP a náklady související se zápisem do KN hradí městys Strunkovice nad Blanicí.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 09/ZM 08/12.11.2025 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Diskuse

- Další zasedání Zastupitelstva městyse: 17. prosince 2025, 18.2.2026, 18.3.2026
- Pracovní schůzka na přípravu rozpočtu městyse na rok 2026 - v pondělí 1. prosince od 17:00 hodin v Komunitním centru. Podklady (včetně požadavků osadních výborů, spolků...vašich návrhů...) je potřeba doručit na Úřad městyse do 25.11.2025.
- Ing. Lukáš Brabec - poděkování za spolupráci městyse s TJ Blaník, pozvánka na dokopnou.

Zasedání Zastupitelstva ukončil předsedající 12.11.2025 v 19:00 hodin.

Zápis byl pořízen 11.12.2025.

Zapsal: Ing. Karel Matějka, starosta.

Ověřovatelé:

Ing. Jan Pártl

Ing. Jiří Petrášek